Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

À vendre à Puerto Banús, Marbella: Penthouse appartement de plage luxueux

Marbella Area

Appartement - construit 167 à 207 m² Terrasse 50 à 97 m² 3 3 Ref. 112147-G **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

À Vendre à Puerto Banús, Marbella: Appartement de luxe en bord de mer

VENDU

Nous avons d'autres appartements à vendre dans ce complexe, veuillez vous renseigner.
Mise à jour 12/2024 :
Appartement de 3 chambres pour € 995 000
Penthouses de 3 chambres de € 975 000 € à € 2 000 000

À seulement quelques pas de la plage, ce complexe exclusif se trouve au sommet d'une légère élévation et profite de vues magnifiques sur la Méditerranée, la plage et les jardins impeccablement entretenus.

Les frontières du complexe ne sont pas seulement les magnifiques plages de sable, mais aussi la célèbre promenade qui relie San Pedro à Puerto Banús et au centre de Marbella. Le voisinage est traversé par d'excellentes pistes cyclables.

Les installations communes - exclusives pour les propriétaires et leurs invités - comprennent deux piscines extérieures et une piscine intérieure, un sauna, un centre de remise en forme avec Jacuzzi, un putting green, une aire de jeux, une piste de tennis et de paddle, une aire de jeu pour enfants et un restaurant / cafétéria. Le complexe dispose de 24 heures de sécurité.

Bien que situé au rez-de-chaussée, l'appartement offre à ses habitants des vues dégagées en raison de sa position élevée et son emplacement en première ligne de plage. Exposées sud-ouest, les grandes terrasses et vérandas de l'appartement sont baignées par le soleil. Les jardins privés adjacents hébergent un jacuzzi et profitent également du soleil pendant toute la journée.

5 chambres avec salle de bains attenante et une salle de bain supplémentaire
Cuisine entièrement installée et meublée, équipée d'une gamme complète d'appareils Siemens
Cave séparée de 30 m²
Cave à vin et bar
25 m² salle de gym avec une vue parfaite de la mer
Chambre de sécurité avec terrasse

Autres caractéristiques:

Les planchers de marbre dans toute la propriété
Climatisation de chauffage et de refroidissement
Stores électriques
La télévision par satellite
Système d'alarme avec CCTV intégrée
Coffre-fort et vidéophone
3 places de stationnement dans le garage souterrain
Parking extérieur pour les véhicules supplémentaires
Source d'alimentation indépendante d'urgence

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

For Sale in Puerto Banus, Marbella: Luxury Beachfront Penthouse Apartment with 5 bedrooms

Marbella Area

Appartement - construit 167 à 207 m² Terrasse 50 à 97 m² 3 3 Ref. 112147-G **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

For Sale in Puerto Banus, Marbella: Luxury Beachfront Penthouse Apartment with 5 bedrooms

Marbella Area

Appartement - construit 167 à 207 m² Terrasse 50 à 97 m² 3 3 Ref. 112147-G **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

For Sale in Puerto Banus, Marbella: Luxury Beachfront Penthouse Apartment with 5 bedrooms

Marbella Area

Appartement - construit 167 à 207 m² Terrasse 50 à 97 m² 3 3 Ref. 112147-G **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

For Sale in Puerto Banus, Marbella: Luxury Beachfront Penthouse Apartment with 5 bedrooms

Marbella Area

Appartement - construit 167 à 207 m² Terrasse 50 à 97 m² 3 3 Ref. 112147-G **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

For Sale in Puerto Banus, Marbella: Luxury Beachfront Penthouse Apartment with 5 bedrooms

Marbella Area

Appartement - construit 167 à 207 m² Terrasse 50 à 97 m² 3 3 Ref. 112147-G **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

For Sale in Puerto Banus, Marbella: Luxury Beachfront Penthouse Apartment with 5 bedrooms

Marbella Area

Appartement - construit 167 à 207 m² Terrasse 50 à 97 m² 3 3 Ref. 112147-G **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

For Sale in Puerto Banus, Marbella: Luxury Beachfront Penthouse Apartment with 5 bedrooms

Marbella Area

Appartement - construit 167 à 207 m² Terrasse 50 à 97 m² 3 3 Ref. 112147-G **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.