Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







À vendre dans la zone de Marbella - Benahavis: Appartement contemporain et luxueux

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 52 m² 3 3 Ref. 111872

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

En vente dans la zone de Marbella - Benahavís: Appartement de golf contemporain et luxueux

En exclusivité avec Costas & Casas Marbella.

Ce large appartement contemporain, de haute qualité, peut être visité à tout moment de la semaine.

L'appartement orienté Sud-Ouest offre depuis ses terrasses et vérandas couvrant 58m2, des vues panoramiques sur les jardins communaux, la Méditerranée, les montagnes et les parcours de golf à proximité. L'appartement dispose également d'un patio.

Le domaine entièrement clos, dont cet appartement fait partie, borde un parcours de golf et dispose de jardins bien entretenus et de deux piscines, dont l'une est équipée de toboggans, de vestiaires, de douches et d'une pergola. Le domaine dispose également d'un centre de spa avec une piscine intérieure, des fontaines, un sauna, un bain de vapeur et un centre de fitness.

Différents parcours de golf de classe mondiale se trouvent à proximité de cet appartement. Les plages sont à seulement quelques minutes, tout comme le centre du village historique de Benahavís, connu pour ses nombreux restaurants de qualité, et le quartier de San Pedro de Alcántara avec ses nombreux magasins. De là, on peut accéder à la nouvelle promenade qui serpente le long des plages jusqu'au fameux Puerto Banús avec son célèbre port de plaisance et sa grande diversité de boutiques et de centres commerciaux à la mode.

• 3 chambres et 3 salles de bain (à l'origine un appartement de 2 chambres auquel une 3ème chambre, une salle de bains et une cuisine ouverte spacieuse ont été ajoutées)
• chambre principale avec salle de bains
• le matériel et la finition de qualité supérieure
• surdimensionnés, auvents à commande électrique, appuis de fenêtre en aluminium

Autres caractéristiques:

• seuils de porte de hauteur supplémentaire
• stores à commande électrique comportant un mécanisme de verrouillage centralisé
• sol en marbre de couleur crème dans toute la propriété
• Installation domotique
• Coffre-fort
• Air conditionné à la fois pour le refroidissement et le chauffage
• Chauffage au sol dans les salles de bains
• Place de parking dans le garage souterrain
• Cave

Costas & Casas Marbella dispose des clés de cette propriété.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








À vendre dans la zone de Marbella - Benahavis: Appartement contemporain et luxueux

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 52 m² 3 3 Ref. 111872 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








À vendre dans la zone de Marbella - Benahavis: Appartement contemporain et luxueux

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 52 m² 3 3 Ref. 111872 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



À vendre dans la zone de Marbella - Benahavis: Appartement contemporain et luxueux

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 52 m² 3 3 Ref. 111872 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.