Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Opportunité! Vente urgente! Appartement exclusif de plage de première ligne á vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 40 m² 3 3 Ref. 112627

1.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

À vendre: Appartement exclusif de plage de première ligne à Marbella

Opportunité! Vente urgente! Prix normal du marché: 2,8M. Maintenant réduit à 1.750.000 € pour une vente rapide.

Cet appartement fait parti d'un complexe en première ligne de plage exclusif qui offre un accès direct à l'une des plus célèbres plages de Marbella. Cet appartement se trouve au rez de chaussée légèrement surélevé et dispose de trois chambres, trois salles de bains et une toilette parmi bien d'autres fonctionnalités .

La terrasse orientée Sud et Ouest offre une vue impressioanante sur à la fois la mer Méditerranée et les jardins de la propriété.

Disposition:
• salle de réception spacieuse avec toilettes
• Grand salon et salle à manger combiné (65m2)
• Terrasse couverte (40m2)
• Cuisine entièrement meublée annexe buanderie
• 2 chambres, chacune avec dressing et salle de bains attenante
• Chambre principale avec dressing et jacuzzi dans la salle de bains attenante
• 2 places de parking attribuées et une unité de stockage dans le garage souterrain

Caractéristiques:
• Conception avec des matériaux de qualité supérieure et de l'artisanat de qualité supérieure
• Marbre travertin
• Marbre de couleur crème au plancher
• Chauffage au sol tout au long de la propriété
• Air conditionné à la fois de refroidissement et de chauffage
• Double vitrage et verre de sécurité
• Volets roulants motorisés
• Hauts plafonds et aménagement spacieux
• Toilettes

--- Maintenant réduit de € 2,5 millions à € 1.995.000 ---
Opportunité! Vente urgente! Prix ??normal du marché: 2,8M. Maintenant réduit à 1.750.000 € pour une vente rapide.

Résumé:
• première ligne de plage immobilier exclusif
• Accès direct à l'une des plus célèbres plages de Marbella
• Immobilier entièrement clôturé avec la sécurité 24h
• A quelques kilomètres du centre-ville de Marbella et le centre commercial La Cañada
• Trois terrains de golf et un club de tennis à moins d'un kilomètre
• Différents clubs de plage à peu de distance de marche
• A proximité de l'hôpital principal, des écoles internationales et des magasins
• Jardins subtropicaux et piscine

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Opportunité! Vente urgente! Appartement exclusif de plage de première ligne á vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 40 m² 3 3 Ref. 112627 **1.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Opportunité! Vente urgente! Appartement exclusif de plage de première ligne á vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 40 m² 3 3 Ref. 112627 **1.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Opportunité! Vente urgente! Appartement exclusif de plage de première ligne á vendre à Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 40 m² 3 3 Ref. 112627 **1.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.