Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







À vendre: Villa en première ligne de plage à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1080 m² | construit 348 m² | Terrasse 51 m² | 3 | 3 | Ref. 112758

1.890.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

À vendre: Villa en première ligne de plage à Marbella

SITUATION: MARBELLA

Les meilleures plages de Marbella se trouvent à l'est du centre-ville et c'est précisément à cet endroit là où cette villa est située; à côté d'une belle plage de sable fin et à proximité de vastes dunes.

La propriété est orientée plein sud et offre une vue sur l'ensemble du littoral jusqu'au détroit de Gibraltar et à la côte d'Afrique du Nord.

À proximité se trouvent de nombreux restaurants, bars de plage et des clubs. Le secteur est très recherché est seulement à cinq minutes en voiture du centre-ville de Marbella.

LA VILLA à VENDRE

La villa a été construite en style bungalow et a été entièrement rénovée en 2005. Le terrain mesure un peu plus de 1000 m2 et comprend des jardins bien entretenus comprenant un système d'irrigation entièrement automatisé. Le terrain offre beaucoup d' espace pour la construction d'une piscine. Les jardins offrent un accès direct et privé à la plage voisine.

Depuis les jardins, la terrasse et l'intérieur de la maison, des vues magnifiques sur la mer peuvent être appréciées. Les dimensions de la terrasse couverte sont d'environ 50m2 et elle est équipée d'un barbecue.

Caractéristiques :
• Salon et salle à manger très bien éclairé et doté d'une cheminée
• Cuisine entièrement meublée et équipée avec une salle de stockage annexe avec entrée séparée
• 3 chambres à coucher et 3 salles de bains attenantes
• chambre principale avec salle de bains
• Buanderie
• Salle familiale avec bar
• Garage intérieur

Caractéristiques diverses :
• Air conditionné à la fois de refroidissement et de chauffage
• Radiateurs de chauffage
• Citerne

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








À vendre: Villa en première ligne de plage à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1080 m² | construit 348 m² | Terrasse 51 m² | 3 | 3 | Ref. 112758 | **1.890.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



À vendre: Villa en première ligne de plage à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1080 m² | construit 348 m² | Terrasse 51 m² | 3 | 3 | Ref. 112758 | **1.890.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.