



## Nouvelle Villa de luxe moderne à vendre à Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1057 m<sup>2</sup> 🏠 construit 267 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 112778

🏠 1.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Nouvelle Villa de luxe moderne à vendre à Marbella

Villa moderne de luxe construite selon des normes rigoureuses dans l'un des districts les plus intime et recherché après de Marbella. Cette propriété est orientée plein sud à moins de cent mètres de la plage et se trouve à peu de distance de marche de Puerto Banus et du boulevard de la plage de San Pedro de Alcántara.

Le grand jardin de la villa a été conçu par un architecte paysagiste de renommée considérable et est soigneusement adapté au style de la maison. La piscine dispose d'un espace d'hydromassage.

Le rez de chaussée comprend le salon / salle à manger avec cheminée et une cuisine équipée ouverte avec un ensemble complet d'appareils Miele.

Les travaux de construction se terminent maintenant. Seuls des matériaux de marques réputées et de bonne qualité ont été utilisés dans la construction de cette propriété unique en son genre. La livraison est prévue pour mai 2014.

### Caractéristiques :

- 4 chambres et 4 salles de bains
- Chambre principale avec dressing et salle de bains attenante
- chambre d'hôtes
- Chauffage par le sol dans toute la maison
- Air conditionné de refroidissement et de chauffage
- Placards
- Installation domotique
- Système d'alarme avec vidéo surveillance
- Garage



### Nouvelle Villa de luxe moderne à vendre à Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1057 m<sup>2</sup> 🏠 construit 267 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 112778

🏠 1.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Nouvelle Villa de luxe moderne à vendre à Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1057 m<sup>2</sup> 🏠 construit 267 m<sup>2</sup> 🚗 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 112778

🏠 1.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.