Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







À vendre: Villa en bord de mer à Puerto Banus à côté de San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 451 m² | construit 347 m² | Terrasse 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385

1.225.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

À vendre: Villa en bord de mer à Puerto Banus à côté de San Pedro de Alcántara, Marbella

Cette magnifique villa fait partie d'un complexe résidentiel en bord de mer à quelques minutes de Puerto Banús, San Pedro de Alcántara et Marbella. Le complexe bénéficie d'un accès facile et privilégié à la mer, clubs de plage, restaurants et magasins.

La villa orientée sud-est est répartie sur trois niveaux plus une terrasse sur le toit qui donne sur la côte méditerranéenne. Le terrain mesure environ 500m2 et dispose d'un agréable jardin avec une terrasse et une petite piscine privée chauffée.

Le rez de chaussée comprend un grand salon avec une cheminée et offre un accès direct à la terrasse adjacente. Ce niveau dispose également d'une cuisine entièrement aménagée et équipée avec des appareils Siemens en plus d'une chambre à coucher et une salle de bains. Le premier étage comprend trois chambres supplémentaires avec deux salles de bains. En bas, dans le sous-sol, il y a deux salles de rangement, une grande salle familiale avec un home cinéma et deux chambres supplémentaires partageant une seule salle de bain.

Caractéristiques:
• Parking pour un véhicule
• radiateurs à gaz et chauffage au sol dans toute la propriété
• Air conditionné à la fois de refroidissement et de chauffage
• Sols en marbre tout au long de la propriété
• Télévision par satellite, coffre-fort et connexion Internet haut débit

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








À vendre: Villa en bord de mer à Puerto Banus à côté de San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 451 m² | construit 347 m² | Terrasse 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













À vendre: Villa en bord de mer à Puerto Banus à côté de San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 451 m² | construit 347 m² | Terrasse 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













À vendre: Villa en bord de mer à Puerto Banus à côté de San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 451 m² | construit 347 m² | Terrasse 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







À vendre: Villa en bord de mer à Puerto Banus à côté de San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 451 m² | construit 347 m² | Terrasse 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.