Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







À vendre: villa de luxe dans un resort de golf, Estepona - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1493 m² | construit 768 m² | Terrasse 380 m² | 8 | 8 | Ref. 122601 | **3.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

À vendre: villa de luxe dans un resort de golf, Estepona - Marbella

VENDUE

Bénéficiant d'une vue panoramique impressionnante de la mer et de la montagne, cette spacieuse villa fait partie d'un célèbre Resort de golf. Sa superficie construite de 768m2 comprend 8 chambres, 8 salles de bains et un WC. A l'extérieur, 380m2 de terrasses et de vérandas entourent le bâtiment.

Cette propriété a été récemment construite et a été conçu par un architecte de renommé dans le but de fournir un maximum de luxe et d'espace de vie. Pendant la phase de construction, uniquement des matériaux de haute qualité ont été utilisés.

Cette villa exposée plein sud offre une vue panoramique sur la mer Méditerranée et les montagnes. Le rez de chaussée comprend un grand salon avec une salle à manger qui se trouve à côté de la cuisine ouverte et entièrement équipée avec une gamme complète de d'appareils Siemens et AEG.

Au premier étage se trouve la chambre principale avec double salle de bains (pour elle et lui) et dressing séparé. Ce niveau dispose également de deux suites.

L'étage inférieur comporte un grand espace de divertissement, trois chambres supplémentaires avec salles de bains attenantes et un grand espace de stockage.

Les trois niveaux sont desservis par un ascenseur. La villa dispose d'un abri pour voitures offrant un parking pour trois véhicules. Les jardins entièrement formés contiennent une grande piscine.

L'emplacement est privilégié près de Puerto Banús, des plages, des terrains de golf, et la plupart des commodités sont à seulement quelques minutes en voiture.

Caractéristiques:
• 8 chambres, 8 salles de bains et 1 WC
• Sols en marbre dans toute la propriété
• Air conditionné à la fois de refroidissement et de chauffage
• Chauffage au sol sur tous les étages
• Panneaux solaires
• Citerne
• Salle de stockage
• solarium sur le toit

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







À vendre: villa de luxe dans un resort de golf, Estepona - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1493 m² | construit 768 m² | Terrasse 380 m² | 8 | 8 | Ref. 122601 | **3.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.