Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Revente: Exclusive Penthouse moderne en première ligne de plage, nouvelle mille d'or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 235 m² Terrasse 170 m² 6 6 Ref. 122768 **1.590.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Revente: Exclusive Penthouse moderne en première ligne de plage, nouvelle mille d’or, Marbella - Estepona

PREMIèRE LIGNE DE PLAGE

Une occasion unique d'acheter un appartement penthouse moderne et spacieux sur la plage, dans un complexe privé de luxe avec de grands jardins tropicaux, des piscines extérieures et intérieures, piscine hydro massage, centre de fitness, pistes de paddle couvertes, aire de jeu avec salle de télévision et sécurité 24h.

Le complexe est situé sur la prestigieuse nouvelle mille d’or juste à quelques minutes en voiture de toutes les commodités, commerces, parcours de golf, restaurants, de Marbella , Puerto Banus et Estepona.

LE PENTHOUSE

Deux penthouses accolés faisant de cette propriété une magnifique opportunité en première ligne de plage avec des qualités exceptionnelles.

La propriété a des **vues panoramiques sur la mer** et le détroit de Gibraltar ainsi que de la côte nord-africaine.

Le penthouse dispose de **6 chambres et 6 salles de bains**, **2 piscines privées**, une cuisine entièrement équipée avec des armoires spacieuses en bois avec des appareils de première classe et **3 terrasses spacieuses.**

A l'étage inférieur il y a un grand salon avec salle à manger et sortie sur la terrasse, cuisine et 4 chambres avec 4 salles de bains. A l'étage, vous trouverez 2 autres chambres avec salles de bains attenantes, deux piscines et deux terrasses, ainsi que la buanderie.

Caractéristiques principales:
Entièrement meublé
Finitions de haute qualité
Chauffage par le sol
Climatisation chaud et froid
Système domotique
Placards dans toutes les chambres
Double vitrage
Sol en marbre crème
Éclairage sur toutes les terrasses
Système d'irrigation automatique
Boîtes à fleurs imperméables sur les terrasses
Garage et rangement (possibilité d'acheter jusqu'à 5 places de stationnement supplémentaires)

Surface utile: 235 m2
Surface utile de terrasse: 170 m2
Surface utile totale: 406 m2

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Revente: Exclusive Penthouse moderne en première ligne de plage, nouvelle mille d’or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 235 m² Terrasse 170 m² 6 6 Ref. 122768 **1.590.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Revente: Exclusive Penthouse moderne en première ligne de plage, nouvelle mille d'or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 235 m² Terrasse 170 m² 6 6 Ref. 122768 **1.590.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Revente: Exclusive Penthouse moderne en première ligne de plage, nouvelle mille d'or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 235 m² Terrasse 170 m² 6 6 Ref. 122768 **1.590.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Revente: Exclusive Penthouse moderne en première ligne de plage, nouvelle mille d’or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 235 m² Terrasse 170 m² 6 6 Ref. 122768 **1.590.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.