Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







À vendre: Villa moderne de luxe sur The Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1188 m² | construit 493 m² | Terrasse 381 m² | 5 | 5 | Ref. 122806 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

À vendre: Villa moderne de luxe sur The Golden Mile à Marbella

Cette villa est située en plein cœur de la Mille d'Or - le quartier chic qui sépare le centre-ville de Marbella de Puerto Banús. Vous êtes à seulement quelques minutes en voiture des deux endroits.

La propriété est également à peu de distance de marche de la plage, de la promenade maritime et de la piste cyclisme - Vía Verde - bordée par de nombreux restaurants de qualité, l'Hôtel Marbella Club et Puente Romano avec ses beaux jardins subtropicaux.

La villa est actuellement en cours de construction sur un terrain privé qui fait partie d'un ensemble résidentiel entièrement clos et sécurisé.

La villa vantera des jardins privés luxuriants, conçus par un architecte paysagiste, et sera munis d'un système d'irrigation automatique et éclairage. Une piscine privée - pré-câblé pour un système de chauffage - fait également partie de la villa

La villa dispose de cinq chambres et 5 salles de bain réparties sur ses trois niveaux. Il est encore possible de modifier le plan de construction et d'inclure un home cinéma ou un gymnase.

Le grand salon-salle à manger combiné vient avec une cheminée.

La terrasse sur le toit dispose d'une baignoire jacuzzi intégrée. De là, une vue impressionnante de la mer Méditerranée et des montagnes peut être appréciée.

La cuisine est à la fois entièrement installée et équipée et elle est munie d'une gamme complète d'appareils Siemens. À son côté se trouve une buanderie séparée.

Caractéristiques:
• Patio
• Revêtement de sol en pierre naturelle avec du carrelage de 60x60cm dans les espaces de vie et les terrasses
• Planchers en bois franc dans la chambre principale
• Air conditionné à la fois le refroidissement et de chauffage
• Installation domotique
• Système d'alarme
• Garage et unité de stockage

S'il vous plaît, consultez la villa 122807 également.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









À vendre: Villa moderne de luxe sur The Golden Mile à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1188 m² | construit 493 m² | Terrasse 381 m² | 5 | 5 | Ref. 122806 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.