Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe de style classique avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1500 m² | construit 900 m² | Terrasse 300 m² | 8 | 8 | Ref. 122956

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe en vente à Sierra Blanca, Marbella

LOCALISATION:

Sierra Blanca est une des urbanisations les plus exclusives de Marbella sur la Mille d'Or entre le centre de Marbella et Puerto Banús. Située à seulement quelques minutes en voiture du centre de Marbella, de Puerto Banús, de la plage, du boulevard piéton, de la plupart des restaurants et de toutes les commodités dans la région.

LA PARCELLE:

La mesure du terrain plat surélevé est de près de 1500 m2 offrant des vues de la côte et de la Méditerranée jusqu'à la côte africaine du Nord.

Jardin plat arboré et bien entretenu avec une grande piscine chauffée.

La plupart du jardin offre une intimité totale.

Orienté au sud, avec le soleil ou l'ombre comme souhaité toute la journée.

LA VILLA:

Récemment rénové.

Une allée pavée mène à la porte d'entrée impressionnante.

Garage pour 2 voitures et parking extérieur pour une ou deux autres.

Le logement a une surface totale de près de 1000 m2.

Au total il y a huit chambres et six salles de bains et un WC pour invités. Il y a également des salles polyvalentes.

Rez de chaussée:
Entrée avec plafond de double hauteur avec impressionnant escalier de marbre
WC invités.
Cuisine avec îlot de cuisson et coin petit-déjeuner.
Cellier-blanchisserie
Grand séjour / salle à manger avec cheminée et accès direct au jardin. Une grande pièce utilisée comme un espace de bureau aussi avec accès à la terrasse.
1 chambre d'amis avec salle de bains

Au niveau supérieur:
Chambre à coucher principale salle de bains avec jacuzzi, un dressing et un coin salon.
Grande terrasse privée avec un jardin de carte postale et vue sur la mer.

4 autres chambres avec salles de bains, dont 2 ont leurs propres terrasses privées.
Grande salle au sommet de l'escalier, où un coin salon a été organisé.

Niveau inférieur:
Coin salon
2 chambres, 1 salle de bain
Salle de billard
Grand espace avec entrée séparée, une cuisine, deux chambres qui partagent une salle de bains.
Gym avec sauna
Salle de home cinéma.
La pièce de moteur
Cuisine et salle de lavage

Autres caractéristiques:
Plancher en marbre et carrelage
Climatisation (c + f)
Chauffage au sol dans toute la propriété
Sat. TV
Alarme

Prix: P.O.A.

SIERRA BLANCA:

Sierra Blanca est une des urbanisations les plus prestigieuses dans la région de Marbella est à seulement quelques minutes de la plage, du boulevard piéton, du centre de Marbella, de la Mille d'Or, de Puerto Banús et de toutes ses commodités. À Sierra Blanca, aussi connu comme le Beverly Hills de Marbella, la plupart des propriétés sont des villas luxueuses et des demeures exclusives et la plupart ont une belle vue sur la mer et sur le littoral jusqu'à la côte africaine du Nord. Sierra Blanca propose 24h de securité; les routes sont larges, bien entretenues et fermées la nuit.
Construite sur les flancs sud du massif montagneux de Sierra Blanca, la montagne la Concha protège Marbella des vents du nord et lui offre son célèbre micro-climat étant entourée par la Méditerranée au sud et les montagnes au Nord.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe de style classique avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1500 m² | construit 900 m² | Terrasse 300 m² | 8 | 8 | Ref. 122956

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de luxe de style classique avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1500 m² | construit 900 m² | Terrasse 300 m² | 8 | 8 | Ref. 122956

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe de style classique avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1500 m² | construit 900 m² | Terrasse 300 m² | 8 | 8 | Ref. 122956

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe de style classique avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1500 m² | construit 900 m² | Terrasse 300 m² | 8 | 8 | Ref. 122956

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de luxe de style classique avec vue sur la mer à vendre à Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1500 m² | construit 900 m² | Terrasse 300 m² | 8 | 8 | Ref. 122956 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.