



Une charmante villa de 4 chambres à vendre dans la communauté fermée exclusive de El Madroñal à Marbella - Benahavis, avec d'excellentes vues sur la mer

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1700 m² 🏠 construit 369 m² 🛋️ Terrasse 400 m² 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 123208

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Une charmante villa de 4 chambres à vendre dans la communauté fermée exclusive de El Madroñal à Marbella - Benahavis, avec d'excellentes vues sur la mer.

Cette villa classique bien entretenue, intemporelle jouit d'une intimité, de silence et d'excellentes vues sur la mer et sur La Concha entourée de liège et de pins.

La prestigieuse communauté d'El Madroñal permet un style de vie campagnard chic étant à seulement 7 minutes de Puerto Banus et à quelques minutes de 10 terrains de golf. Urbanisation fermée, avec 24 heures de sécurité.

La villa est orientée sud-est sur un terrain de 1.700 m², entouré de grands espaces ouverts et une vallée avec une petite rivière et beaucoup d'arbres. Il y a une belle terrasse couverte pour manger dehors avec un coin barbecue et une nouvelle grande piscine chauffée orientée vers la mer. Même l'énorme terrasse a un vieux chêne-liège au milieu.

La villa elle-même a un salon confortable avec cheminée et conduit dans une salle à manger classique

La cuisine avec espace de rangement et cave a beaucoup de charme et a été rénovée dernièrement comme la plupart de la maison dans le style classique Andalucía.

Il y a un hall d'entrée accueillant avec toilettes pour invités. Deux autres grandes chambres avec salle de bains dont une est assez originale avec une baignoire encastrée.

La chambre principale est très grande et a une belle terrasse avec une vues fantastiques sur la mer et une salle de bains tout à fait unique, avec dressing.

Depuis la grande terrasse ouverte en bas des escaliers se trouve une belle maison d'hôtes récemment ajoutée avec salon, cuisine équipée, et une chambre avec salle de bains attenante qui a également des vues sur la mer.

C'est une villa classique vraiment charmante en excellent état calé entre une végétation magnifique d'arbres matures et de jardins tropicaux luxuriants.

Un environnement très privilégié enrichi par des vues impressionnantes.

Charme rustique, la nature, le silence, l'air pur, la vie privée et la sécurité dans l'élégant, exclusif et chic El Madroñal, à seulement quelques minutes de Puerto Banus et de la plage.

OFF MARKET



Une charmante villa de 4 chambres à vendre dans la communauté fermée exclusive de El Madroñal à Marbella - Benahavis, avec d'excellentes vues sur la mer

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1700 m² 🏠 construit 369 m² 🏠 Terrasse 400 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 123208

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Une charmante villa de 4 chambres à vendre dans la communauté fermée exclusive de El Madroñal à Marbella - Benahavis, avec d'excellentes vues sur la mer

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1700 m² 🏠 construit 369 m² 🏠 Terrasse 400 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 123208

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Une charmante villa de 4 chambres à vendre dans la communauté fermée exclusive de El Madroñal à Marbella - Benahavis, avec d'excellentes vues sur la mer

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1700 m² 🏠 construit 369 m² 🏠 Terrasse 400 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 123208

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Une charmante villa de 4 chambres à vendre dans la communauté fermée exclusive de El Madroñal à Marbella - Benahavis, avec d'excellentes vues sur la mer

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1700 m² 🏠 construit 369 m² 🏠 Terrasse 400 m² 🛏 4 🪑 4 # Ref. 123208


📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Une charmante villa de 4 chambres à vendre dans la communauté fermée exclusive de El Madroñal à Marbella - Benahavis, avec d'excellentes vues sur la mer

Marbella Area

 Maison  Parcelle 1700 m²  construit 369 m²  Terrasse 400 m²  4  4  Ref. 123208

 **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.