Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Deux villas nouvellement construites de style moderne à vendre, en bord de mer à San Pedro, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 792 m² | construit 256 m² | Terrasse 257 m² | 4 | 4 | Ref. 123304

1.275.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Deux villas nouvellement construites de style moderne à vendre, en bord de mer à San Pedro, Marbella

Une courte promenade de la plage, et beachclubs beachpromenade. À peu de distance de marche de tous les services, du nouveau boulevard de San Pedro et de son centre.

Orienté sud

Terrain de près de 800 m2

Jardin privé et piscine privée

Construit. 256 m2
Terrasses: 332m2

4 chambres, 4 salles de bains

Rez de chaussée:
Hall d'entrée
WC invités
Plan ouvert salon et salle à manger
Ouverte entièrement équipée et meublée
1 Chambre salle de bains privative
Buanderie
Terrasse couverte
Terrasse avec pergola
Terrasse ouverte
Piscine avec chauffage pré-installation
Abri pour 3 voitures

Premier étage:
Couloir
3 chambres avec salle de bains privative
Terrasse

Terrasse sur le toit (40m2)

Prêt pour l'achèvement: Mars 2016

Autres caractéristiques:
Sol en marbre crème (60x60)
Chauffage par le sol
Cheminée avec BIOETANOL
Air conditionné (chaud / froid)

Pré-installation piscine chauffée
Jacuzzi pré-installation
Arrosage automatique
Domotica
Zone Chill-Out avec pergola de conception et de pré-installation d'un barbecue
Système d'alarme de pré-installation et CCTV

En raison de son emplacement et que c’est encore dans la phase de construction, il est un prix très compétitif et un très bon investissement que le prix sera beaucoup plus élevé une fois que la villa sera terminée.