Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Une villa moderne et confortable à vendre avec une excellente vue sur la mer, El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2700 m² | construit 585 m² | Terrasse 85 m² | 5 | 5 | Ref. 123263

1.750.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Une villa moderne et confortable avec une excellente vue sur la mer à travers une vallée verdoyante dans le centre d'El Madroñal

El Madroñal est une urbanisation chic, boisée, à seulement quelques minutes de Puerto Banus et San Pedro.

Depuis le hall d'entrée impressionnant jusqu'à la terrasse, la villa bénéficie d'un point de vue parfait sur la Méditerranée.

Le salon et la salle à manger spacieuse et ensoleillée avec un sol en pierre naturelle, regarde à travers une terrasse ouverte sur la piscine à débordement et plus loin sur la mer.

La cuisine Clive Christian avec sa propre cheminée, a l'élégance d'une maison de campagne française et se connecte avec une chambre avec salle de bains privative. Sur l'aile opposée il y a une suite avec une chambre, salle de bains, une antichambre ensoleillée, cheminée et dressing.

Le double escalier monumental mène à la chambre principale avec une cheminée en pierre, une terrasse et salle de bains séparée dont la baignoire sur pieds classique bénéficie d'une des plus belles vues sur la mer dans toute la propriété. De plus il y a un dressing et un sauna.

Il y a une autre chambre d'hôtes sur ce premier étage.

À un étage inférieur, mais avec entrée séparée au niveau du jardin il y a un cinéma et un billard avec cheminée monumentale qui peut être transformée en une cinquième chambre.

À côté de la piscine à débordement se trouve une zone couverte avec une jolie Jacuzzi step-down et barbecue avec une zone pour les repas au frais.

Prix réduit de € 2.400.000

VENDU

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Une villa moderne et confortable à vendre avec une excellente vue sur la mer, El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2700 m² | construit 585 m² | Terrasse 85 m² | 5 | 5 | Ref. 123263 | **1.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Une villa moderne et confortable à vendre avec une excellente vue sur la mer, El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2700 m² | construit 585 m² | Terrasse 85 m² | 5 | 5 | Ref. 123263 | **1.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Une villa moderne et confortable à vendre avec une excellente vue sur la mer, El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2700 m² | construit 585 m² | Terrasse 85 m² | 5 | 5 | Ref. 123263 | **1.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.