Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe à vendre sur la Mille d'Or, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2029 m² | construit 1229 m² | - | 5 | 5 | Ref. 123244

3.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe à vendre sur la Mille d'Or, Marbella

EMPLACEMENT:

- Cette villa est située sur la Mille d'Or de Marbella qui commence à l'extrémité ouest de la ville de Marbella et s'étend jusqu'à Puerto Banus.
- La zone est exclusive et la maison à certaines des villas et domaines les plus impressionnants de la région.
- Elle est située à seulement 5 minutes du centre-ville de Marbella et des nombreux commerces et restaurants de Puerto Banus.
- **La villa fait partie d'une communauté fermée exclusive avec sécurité 24h.**

LE TERRAIN :

- Terrain de 2.029 m2
- Jardin entièrement mature avec une diversité d'arbres et de plantes.
- Système d'irrigation automatique
- Éclairage contrôlé par le système d'automatisation de la maison
- Jardin de légumes
- Etang illuminé avec cascade

LA VILLA :

- La villa dispose d'une surface totale de 1.229 m2.
- 5 Chambres et 5 salles de bains.
- Appartement pour le personnel séparé en demi-sous-sol avec salon, cuisine, chambre et salle de bains
- Plancher en marbre et en carrelage
- Coffret fort dans la chambre principale
- Gym En demi sous-sol
- Cave à vin en demi-sous-sol
- Chambre, spécialement pour les panneaux de contrôle électriques dans le demi-sous-sol
- Buanderie dans le demi-sous-sol niveau
- Salle des machines au sous-sol
- Ascenseur
- Sauna et bain turc
- Piscine Intérieur
- Piscine extérieur
- Chambre fortifiée avec le système de sécurité à l'intérieur
- Système d'automatisation

- Garage pour 4 voitures

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre sur la Mille d'Or, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2029 m² | construit 1229 m² | - | 5 | 5 | Ref. 123244 | **3.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.