



**Opportunité! Appartement penthouse à vendre, en bord de mer à Puerto Banus, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 337 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 148 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 123528

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## **Opportunité! Appartement penthouse à vendre, en bord de mer à Puerto Banus, Marbella**

Complexe fermé en deuxième ligne de plage.

Tout près de la plage et de la promenade menant au centre et au port de Puerto Banus et à la Mille d'Or menant vers le centre-ville de Marbella.

Immense penthouse en duplex de 337m2 construit et de 148m2 de terrasses

3 chambres, 3 salles de bains

*Premier niveau:*

Hall, salon, salle à manger, cuisine équipée avec buanderie, 2 chambres avec salle de bains, terrasse.

*Deuxième niveau:*

Chambre principale en-suite avec terrasse et piscine privée

Donnant sur les jardins. Vue sur la mer depuis le deuxième étage.

Garage et stockage.

En raison de son emplacement et de sa taille, ce penthouse est une véritable aubaine. Le propriétaire est désespéré pour vendre.

La propriété pourrait bénéficier d'une certaine modernisation ou vous pourriez faire une rénovation complète pour le rendre contemporain, et créer une énorme augmentation de valeur.



**Opportunité! Appartement penthouse à vendre, en bord de mer à Puerto Banus, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 337 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 148 m<sup>2</sup> 🚪 3 🗺️ 3 # Ref. 123528

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.