Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







À vendre à Nueva Andalucia, Marbella: Villa de design avec vue panoramique sur le golf, la mer et la montagne

Marbella Area

Maison | Parcelle 1119 m² | construit 525 m² | Terrasse 242 m² | 4 | 4 | Ref. 123658

2.795.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

À vendre à Nueva Andalucia, Marbella: Villa de design avec vue panoramique sur le golf, la mer et la montagne

Caractéristiques:

- Villa personnalisée
- En position centrale à Nueva Andalucía
- Vues de golf panoramique
- Ouvert sur la mer
- Entièrement rénové
- Piscine privée et chauffée à débordement
- Uniques portes coulissantes en verre, salon double hauteur
- Néon intérieur et extérieur système d'éclairage leutronic
- Salle de bains cascade avec un changement de couleur de l'éclairage au néon
- Sonos construits dans le cinéma et le son surround dans toutes les chambres

Situé dans le centre de la vallée de golf de Marbella, Nueva Andalucia, à seulement quelques minutes de Puerto Banus et à peu dedistance de marche de restaurants et services locaux.

Fini d'une qualité irréprochable, la propriété contient un éclairage sur mesure et des caractéristiques particulières.

Le niveau de réception a été conçu dans un style ouvert et est entouré sur 3 côtés par de grandes baies vitrées offrant de superbes montagnes, golf et vue sur la mer.

Elle comprend:
Hall d'entrée
Salon avec cheminée et double hauteur de plafond salle à manger
Cuisine moderne entièrement équipée avec coin repas informel
Bois séparée bureau lambrissé
Buanderie

Toutes les principales zones mènent à une terrasse en marbre avec espace intérieur et extérieur et à une marque nouvelle zone de terrasse étendue avec piscine chauffée à débordement qui se vante multicolore éclairage progressif.

Sur le niveau supérieur il y a 2 chambres suites équipées de placards italiens sur mesure.
La chambre principale dispose d'une cascade de chromothérapie spécialement commandée avec un éclairage au néon.

Le niveau du sol se compose d'une salle de cinéma entièrement automatisée, salle de gym avec douche, terrasse couverte avec salon intégré, 2 chambres, salle de bains et terrasses privées.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








À vendre à Nueva Andalucia, Marbella: Villa de design avec vue panoramique sur le golf, la mer et la montagne

Marbella Area

Maison | Parcelle 1119 m² | construit 525 m² | Terrasse 242 m² | 4 | 4 | Ref. 123658 | **2.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








À vendre à Nueva Andalucia, Marbella: Villa de design avec vue panoramique sur le golf, la mer et la montagne

Marbella Area

Maison | Parcelle 1119 m² | construit 525 m² | Terrasse 242 m² | 4 | 4 | Ref. 123658 | **2.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.