



### Villa classique de style rustique à vendre à El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 6950 m<sup>2</sup> 🏠 construit 783 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 195 m<sup>2</sup> 🛏 7 🚿 6 # Ref. 123266

🏠 3.450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## **Villa classique de style rustique à vendre à El Madroñal, Benahavis - Marbella**

El Madroñal offre des qualités qui deviennent de plus en plus rares à Marbella: villas exclusives dans un environnement naturel boisé, à faible densité de construction, une vie privée, la sécurité, la paix et la vue exceptionnelle sur la montagne et la mer, et ce à seulement quelques minutes de Puerto Banus.

Cette villa a été construite par les propriétaires actuels avec un goût et raffinement esthétique.

Cette maison de campagne propose un large éventail d'interprétations décoratives et architecturales qui varient du vraiment rustique au contemporain et même avant-gardiste.

Elle est nichée au milieu des pins et des chênes-lièges et jouit d'une vue dégagée sur la mer et La Concha

La propriété d'inspiration provençale est meublée avec goût et elle est impeccablement propre. Elle est entourée par plusieurs terrasses et des vérandas avec barbecue, cheminée et des coins assis et se trouve dans de beaux jardins avec fontaines et cascades.

Il y a beaucoup de différents espaces de vie indépendants et privés sur 3 niveaux. Un grand salon élégant avec cheminée majestueuse, une salle à manger, un confortable petit salon de lecture, une salle de jeux et de télévision et sept chambres avec salle de bains.

La chambre principale avec une magnifique cheminée s'ouvre sur un grand salon / bureau avec salle de bains, salle de bain opulente et un dressing.



## Villa classique de style rustique à vendre à El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 6950 m<sup>2</sup> 🏠 construit 783 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 195 m<sup>2</sup> 🛏 7 🚿 6 # Ref. 123266

🏠 3.450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Villa classique de style rustique à vendre à El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 6950 m<sup>2</sup> 🏠 construit 783 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 195 m<sup>2</sup> 🛏 7 🗺 6 # Ref. 123266

🏠 3.450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Villa classique de style rustique à vendre à El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 6950 m<sup>2</sup> 🏠 construit 783 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 195 m<sup>2</sup> 🛏 7 🗺 6 # Ref. 123266

🏠 3.450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Villa classique de style rustique à vendre à El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 6950 m<sup>2</sup> 🏠 construit 783 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 195 m<sup>2</sup> 🛏 7 🗺 6 # Ref. 123266

🏠 3.450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Villa classique de style rustique à vendre à El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 6950 m<sup>2</sup> 🏠 construit 783 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 195 m<sup>2</sup> 🛏 7 🍷 6 # Ref. 123266

🏠 3.450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.