Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella

LOCALISATION:

Sur le côté Est de Marbella, vous pourrez rencontrer les meilleures plages. La villa se trouve en première ligne sur une plage de sable, doux, fin dépourvu de pierre, bordée de dunes. Il bénéficie d'une vue sur la côte jusqu'au détroit de Gibraltar et de la côte africaine.
Il y a un grand choix de restaurants et clubs sur les plages et dans les environs immédiats.
Le quartier populaire est à seulement 5 minutes de route du centre-ville de Marbella.

LA PROPRIéTé:

La villa est construite directement sur les dunes et offre un accès direct à la plage.
La villa est construite dans un style moderne.
Elle dispose de 3 niveaux et d'une terrasse sur le toit.
Elle a une piscine chauffée entourée d'une terrasse en bois.

Rez-de-chaussée:
Salle claire et lumineuse
Salon américain avec de grandes fenêtres coulissantes
Cuisine moderne américaine avec un îlot de cuisson et des électroménagers Bulthaup et Gaggenau
Chambre pour invités

Étage supérieur:
Chambre principale en suite
2 chambres d'hôtes et 1 salle de bain
Terrasses

Terrasse sur le toit:
Grande terrasse avec des vues spectaculaires ouvertes.
Elle dispose d'un gymnase, d'une pergola et d'un jacuzzi.

Étage inférieur (lumière naturelle):
2 chambres d'hôtes, 1 salle de bains
Spa avec jacuzzi, hammam, sauna et douches.
Cave

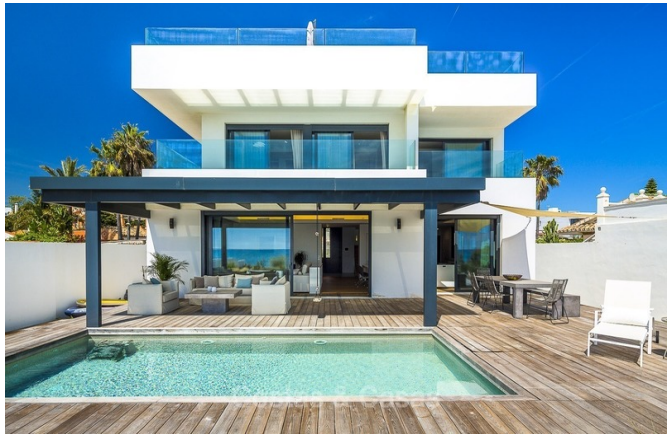
Autres caractéristiques:
Ascenseur

Plancher en bois
Système de maison intelligente qui peut être contrôlé par les téléphones et les iPads.
Filtres d’eau et dépôts d’eau
Sat.TV.
CCTV
Système d'alarme
Chauffage par radiateurs construits dans le plancher en bois et le chauffage au sol sous le plancher de pierre.
Air conditionné (chaud / froid)
Panneaux solaires
Stores éléctriques
Doubles portes vitrées coulissantes Schüco
Parking pour 3 voitures

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

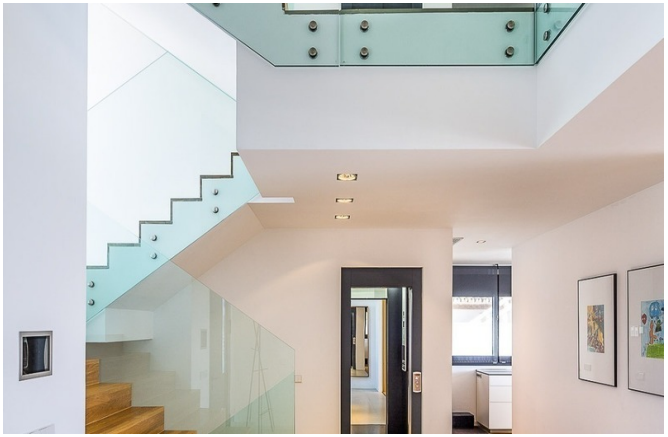
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

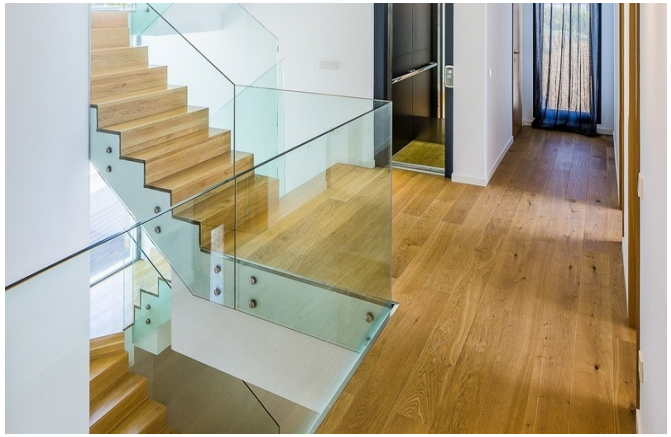
Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

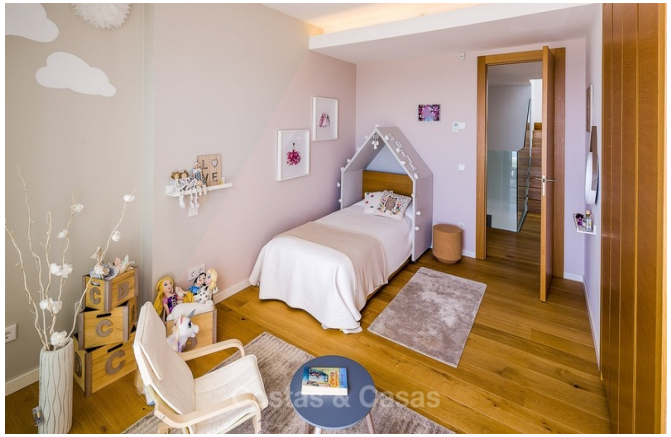
6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m^2 | construit 390 m^2 | Terrasse 176 m^2 | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en bord de mer à vendre à Marbella avec vue sur la Méditerranée

Marbella Area

Maison | Parcelle 750 m² | construit 390 m² | Terrasse 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765 | **6.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.