Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelles villas modernes à vendre sur la Costa del Sol, entre Estepona et Casares

Estepona

Maison | Parcelle 800 m² | construit 245 m² | Terrasse 202 m² | 3 | 3 | Ref. 124252

695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles villas modernes à vendre sur la Costa del Sol, entre Estepona et Casares

Projet clés en main. Une occasion unique d'acheter une villa ultra-moderne avec vue panoramique sur la mer à proximité de la plage et de la ville à un prix raisonnable.

Située sur un terrain élevé

Vues panoramiques sur le littoral et la mer jusqu'au détroit de Gibraltar et à l'Afrique.

Seulement quelques centaines de mètres de la plage

Seuls quelques kms des commodités les plus proches et du centre-ville d'Estepona, Sabinillas et La Duquesa.

VILLAS CLéS EN MAIN AVEC JARDIN PRIVé ET PISCINE à DéBORDEMENT

Rez-de-chaussée
Hall
WC invités
Salon
Cuisine ouverte équipée
2 chambres, 2 salles de bains dont 1 en suite
Garage couvert et un parking
Porche couvert
Jardin et piscine
Dernier étage
Hall
Chambre de maître en suite avec dressing
Solarium énorme

Autres caractéristiques
Revêtement de sol: marbre, bois et tuiles
Piscine à débordement
Pré-installation du système d'alarme
Système domotique
Air conditionné chaud et froid
Chauffage par le sol dans les salles de bains

Emplacements: à partir de 800 m2 jusqu'à 867 m2
Surface habitable: 245 m2
Porche: 53 m2
Solarium: 149 m2
Chambres / salles de bain: 3
Prix à partir de 695.000 € jusqu'à 895.000 €

SERVICES DANS LES ENVIRONS (à QUELQUES KILOMèTRES)

Plage: à quelques centaines de mètres
Parcours de golf
Épiceries
Sabinillas: une petite ville de plage avec beaucoup de restaurants et une promenade de plage
La Duquesa: célèbre pour son port accueillant
Estepona: une grande ville avec plusieurs kilomètres de plage, boulevard, la vieille ville, des restaurants et de la marine
Casares: le village blanc andalou à proximité de la montagne
Gaucin et Castellar: village de nids d'aigles blancs andalous

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelles villas modernes à vendre sur la Costa del Sol, entre Estepona et Casares

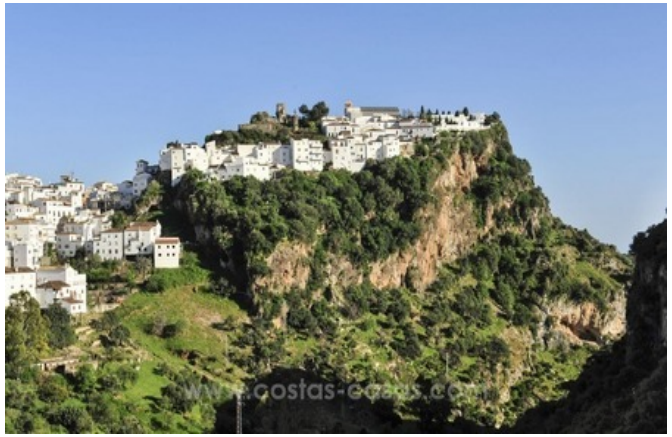
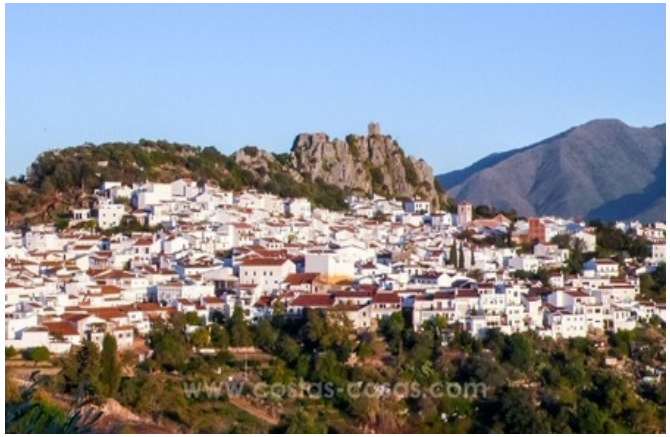
Estepona

Maison | Parcelle 800 m² | construit 245 m² | Terrasse 202 m² | 3 | 3 | Ref. 124252 | **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




Nouvelles villas modernes à vendre sur la Costa del Sol, entre Estepona et Casares

Estepona

Maison | Parcelle 800 m² | construit 245 m² | Terrasse 202 m² | 3 | 3 | Ref. 124252 | **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.