Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







A vendre: Charmante villa andalouse traditionnelle, avec d'excellentes vues sur la mer dans El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 9986 m² | construit 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | 1.395.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmante villa andalouse traditionnelle, avec d'excellentes vues sur la mer et la montagne, profitant d’intimité parfaite dans la prestigieuse communauté fermée d'El Madroñal.

El Madroñal propose un « country life style » élégant tout en étant à seulement 10 minutes de Puerto Banus .
La communauté est fermée avec 24 h de sécurité.

Cette villa conserve les caractéristiques qui font de El Madroñal un endroit si unique avec une touche Provence-Toscane, la tranquillité, un environnement naturel, la vie privée, de la sécurité, des vues ouvertes sur la mer.

La maison orientée sud avec 381 m2 construits située sur un terrain de 10.000 m2 dont 4.000 m2 sont plats et dominent la vallée vers la Méditerranée.

Il comprend un porche 68 m2 qui permet de profiter de diners à l’extérieur et faire des barbecues la plupart de l'année.

Il y a 4 chambres dont deux avec salles de bains privatives et une partageant une salle de bains.

Le vaste salon et salle à manger ouvert, chacun avec leur cheminée, dispose de grandes fenêtres françaises qui s’ouvrent sur la terrasse et offrent des vues ouvertes sur la mer. La cuisine rustique est ample et dispose d'un coin salle à manger.

Toutes les pièces de la maison sont plein de lumière grâce aux grandes baies vitrées.

La propriété dispose de son propre puit d'eau résultant en des économies considérables sur la facture d'eau.

Le jardin est mature avec des sentiers pittoresques et il est parsemé de toutes sortes d'arbres fruitiers.

Même la charmante piscine dispose d'excellentes vues sur la mer

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre: Charmante villa andalouse traditionnelle, avec d'excellentes vues sur la mer dans El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 9986 m² | construit 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | **1.395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre: Charmante villa andalouse traditionnelle, avec d'excellentes vues sur la mer dans El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 9986 m² | construit 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | 1.395.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A vendre: Charmante villa andalouse traditionnelle, avec d'excellentes vues sur la mer dans El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 9986 m² | construit 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | 1.395.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.