Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelle villa moderne de luxe à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 729 m² | construit 300 m² | Terrasse 60 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 124726

1.290.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelle villa moderne de luxe à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Cette nouvelle villa moderne de luxe est située à Nueva Andalucía, très proche d'un hôtel cinq étoiles et à seulement 5 minutes de San Pedro et de Puerto Banus.

Distribution:
Rez-de-chaussée:
Le hall d'entrée mène au salon, salle à manger et cuisine américaine avec ses appareils de qualité supérieure. Cette pièce s'ouvre sur la terrasse, la piscine à débordement et sur le jardin.
Sur ce niveau, vous trouverez également la chambre principale avec cheminée, placards et salle de bains, ainsi que 2 chambres pour invités ou pour la famille chacune avec sa propre salle de bains.

Au sous-sol:
Grande chambre avec une fenêtre pour voir dans la piscine qui pourrait être utilisée comme salle de jeux ou salle de cinéma, une chambre d'hôtes avec salle de bains et une chambre supplémentaire qui pourrait être utilisée comme 5ème chambre.
Sur ce niveau, il y a aussi une salle de stockage et une salle des machines.

Les caractéristiques:
Sols en marbre
Chauffage par le sol
Air conditionné chaud et froid
Double vitrage
Éclairage LED
De hauts plafonds

PS: Cette villa est terminée et prête à être emménagée.