



### Moderne andalouse villa de luxe de style en vente sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2125 m<sup>2</sup> 🏠 construit 835 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 253 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 124722

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Moderne andalouse villa de luxe de style en vente sur le Golden Mile, Marbella

Cette villa est située dans une urbanisation fermée prestigieuse au-dessus de la Mille d'Or dans l'une des meilleures zones de Marbella.

### LA PARCELLE:

Le terrain mesure près de 2200 m2 et bénéficie d'une vue sur la campagne environnante et de la mer Méditerranée au loin. La parcelle comprend une piscine privée et des jardins impeccablement aménagés.

### LA VILLA:

#### *Rez-de-chaussée:*

Vaste hall d'entrée avec une toilette qui conduit à une belle cuisine aménagée et équipée, une salle à manger, un énorme salon avec cheminée et un espace de bureau avec beaucoup d'étagères.

Vous trouverez également deux chambres doubles sur ce niveau avec placards en bois et salle de bain.

#### *Étage supérieur:*

Une suite spacieuse pour la chambre principale avec dressing, une zone salon et une salle de bains avec baignoire et cabine de douche.

1 chambre pour invités

Grande terrasse

#### *Étage inférieur:*

Ce niveau dispose d'un home cinéma, un gymnase, un WC, une salle des machines, un espace buanderie et hébergement indépendant pour le personnel, composé d'un salon, d'une chambre et d'une cuisine.

Il y a aussi un garage pour au moins 4 voitures.

#### *Autres caractéristiques:*

Chauffage gasoil au sol et radiateurs muraux

Air conditionné chaud et froid

Double vitrage

Sols en marbre

Système d'alarme

Piscine avec pré-installation pour le chauffage

Parking privé

Mise à jour: Le prix était de 4.500.000€. Il a été réduit de nouveau.



## Moderne andalouse villa de luxe de style en vente sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2125 m<sup>2</sup> 🏠 construit 835 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 253 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 124722

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Moderne andalouse villa de luxe de style en vente sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2125 m<sup>2</sup> 🏠 construit 835 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 253 m<sup>2</sup> 🛏 5 🗺 4 # Ref. 124722

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



### Moderne andalouse villa de luxe de style en vente sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2125 m<sup>2</sup> 🏠 construit 835 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 253 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 124722

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



### Moderne andalouse villa de luxe de style en vente sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2125 m<sup>2</sup> 🏠 construit 835 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 253 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 124722



📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Moderne andalouse villa de luxe de style en vente sur le Golden Mile, Marbella

Marbella Area

 Maison  Parcelle 2125 m<sup>2</sup>  construit 835 m<sup>2</sup>  Terrasse 253 m<sup>2</sup>  5  4  Ref. 124722

 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.