Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Belle villa à vendre à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1090 m² | construit 513 m² | Terrasse 55 m² | 5 | 5 | Ref. 124802

**1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Belle villa à vendre à Benahavis, Marbella

Cette villa est située dans un beau quartier de Benahavis proche de toutes commodités. Elle se trouve à seulement quelques minutes de la plage et à 7 minutes en voiture de Puerto Banus.

## LA PARCELLE:

Le terrain orienté sud-ouest mesure presque 1.500 m2 et bénéficie d'une vue imprenable sur la côte et la mer. La parcelle comprend une piscine privée, un espace barbecue et de beaux jardins.

## LA VILLA:

**Étage principal:**
Surface habitable avec de hauts plafonds et cheminée
Cuisine toute équipée
1 chambre ensuite pour invités (maintenant utilisée comme une salle à manger séparée)
WC invités
Accès direct à une terrasse couverte

**Étage supérieur:**
Suite parentale
2 chambres d'hôtes ensuite

**Étage inférieur:**
Chambre d'hôtes avec salle de bains (ou pour le personnel)
Cave
Grand garage pour 5 voitures
Accès direct à la zone de jardin et piscine

**Autres caractéristiques:**
Air conditionné chaud et froid
Chauffage au sol dans les salles de bains
Chauffage et eau chaude à l'huile (réservoir de 1000 litres)
Sols en marbre et carrelage
Volets électriques
Alarme
Tv Sat.
Garage pour 5 voitures
Stockage

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Belle villa à vendre à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1090 m² | construit 513 m² | Terrasse 55 m² | 5 | 5 | Ref. 124802 | **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Belle villa à vendre à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1090 m² | construit 513 m² | Terrasse 55 m² | 5 | 5 | Ref. 124802 | **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Belle villa à vendre à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1090 m² | construit 513 m² | Terrasse 55 m² | 5 | 5 | Ref. 124802 | **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





## Belle villa à vendre à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1090 m² | construit 513 m² | Terrasse 55 m² | 5 | 5 | Ref. 124802 | **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.