



### Villa de haute qualité en vente à Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1233 m<sup>2</sup> 🏠 construit 281 m<sup>2</sup> 🛖 Terrasse 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 124804

🏠 1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Villa de haute qualité en vente à Benahavis, Marbella

Cette villa rénovée n'a jamais été habitée et elle est située dans un beau quartier de Benahavis proche de toutes les commodités. Elle se trouve à seulement quelques minutes de la plage et à 7 minutes en voiture de Puerto Banus.

### LA PARCELLE:

La parcelle orientée sud-ouest mesure presque 1.300 m2 et bénéficie d'une belle vue sur le golf, la mer et la montagne. La parcelle comprend une piscine privée et un jardin.

### LA VILLA:

#### Étage principal:

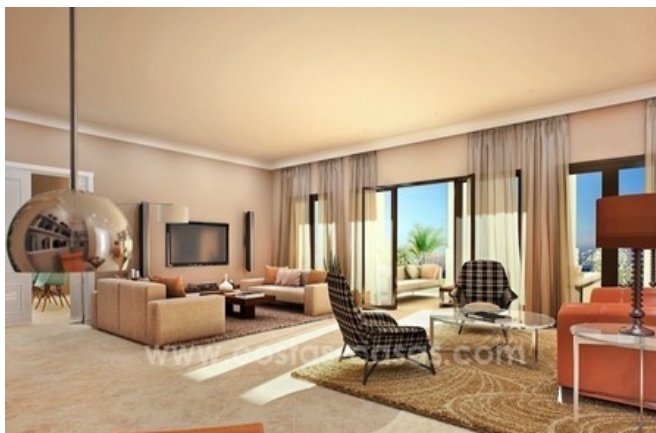
Grand salon  
Cuisine entièrement équipée Bulthaup avec salle à manger  
Buanderie  
1 chambre ensuite pour invités  
WC invités  
Accès direct à la piscine et au jardin

#### Étage supérieur:

Suite parentale  
2 chambres pour invités ensuite

#### Autres caractéristiques:

Air conditionné chaud et froid  
Chauffage par le sol  
Sols en marbre  
Stores électriques  
Auvent pour voiture  
Cave



## Villa de haute qualité en vente à Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1233 m<sup>2</sup> 🏠 construit 281 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 124804

🏠 1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Villa de haute qualité en vente à Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1233 m<sup>2</sup> 🏠 construit 281 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 124804

🏠 1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Villa de haute qualité en vente à Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1233 m<sup>2</sup> 🏠 construit 281 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 65 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 124804

🏠 1.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.