



A vendre: Villa de design en première ligne de golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1589 m² 🏠 construit 400 m² 🛋️ Terrasse 45 m² 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 124984

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

A vendre. Villa de design en première ligne de golf, Nueva Andalucia, Marbella

Cette villa est située dans l'une des meilleures zones de Marbella - Nueva Andalucia, à quelques minutes à pied du club de golf et se trouve dans un emplacement privilégié et très recherché.

LA PARCELLE:

La parcelle mesure près de 1600m2 et jouit d'une vue dégagée sur les fairways.

La zone de la piscine a été totalement rénovée pour inclure une nouvelle pergola et un espace barbecue ainsi qu'un jacuzzi.

Le jardin compte divers arbres fruitiers ainsi qu'un système complet d'irrigation et d'éclairage de jardin.

LA VILLA:

Rez-de-chaussée:

Spacieux hall d'entrée à double hauteur avec des toilettes qui mène à la grande salle de séjour ouverte avec une cheminée de design, reliée à la salle à manger, et adjacente à la cuisine avec sa salle de petit déjeuner et l'accès aux jardins parfaitement entretenus.

Trois chambres sont incorporées à ce niveau de l'entrée principale, le tout avec un accès direct à la terrasse du jardin.

Étage inférieur:

Chambre pour le personnel en suite avec accès indépendant et un coin salon et une kitchenette

Toilettes

Buanderie

Gym

Salle des machines

Autres caractéristiques:

Chauffage par le sol

Air conditionné chaud et froid

Double vitrage

Sols en marbre

Réservoir d'eau de 5000 litres

2 salles de stockage

Parking privé



A vendre: Villa de design en première ligne de golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1589 m² 🏠 construit 400 m² 🛠️ Terrasse 45 m² 🛏️ 4 🗺️ 4 # Ref. 124984

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



A vendre: Villa de design en première ligne de golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1589 m² 🏠 construit 400 m² 🏠 Terrasse 45 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 124984

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



A vendre: Villa de design en première ligne de golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1589 m² 🏠 construit 400 m² 🏠 Terrasse 45 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 124984

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



A vendre: Villa de design en première ligne de golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1589 m² 🏠 construit 400 m² 🏠 Terrasse 45 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 124984

🏠 2.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.