



Villa à vendre à Elviria, Marbella. À distance de marche des supermarchés et de la plage. Prix réduit!
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 502 m² 🏠 construit 285 m² 🏠 Terrasse 104 m² 🛏 6 🚿 5 🏠 Ref. 125025

💰 595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villa à vendre à Elviria, Marbella

Prix réduit!

Villa individuelle avec jardin privé et piscine privée chauffée

Le jardin ensoleillé borde un jardin fruitier.

L'EMPLACEMENT:

L'urbanisation offre les propriétaires 15.000 m2 de jardins communaux clôturés avec une grande piscine, une aire de jeux et une piste de paddle / tennis.

A quelques pas, vous avez 2 grands supermarchés et une école dans l'urbanisation. Une école internationale se trouve également à peu de distance de marche.

Cette villa se trouve à environ 15 minutes de la plage où vous trouverez plusieurs restaurants de plage.

Le centre d'Elviria avec son centre commercial, le club Nikki beach et de nombreux restaurants de plage sont accessibles en seulement quelques minutes. Le centre de Marbella est à seulement 10 minutes de route.

LA VILLA:

La villa dispose de 6 chambres et 5 salles de bains.

Cette propriété est une maison familiale idéale à la fois pour une résidence permanente, ainsi que pour des vacances.

Cette villa a le meilleur emplacement dans cette urbanisation car elle borde la zone verte du terrain de golf et regarde sur la zone verte commune.

Distribution:

Rez-de-chaussée:

Salle

Chambre

Salle de bains

Séjour avec cheminée et accès direct à la terrasse couverte

Cuisine entièrement équipée avec coin repas et un accès direct à la terrasse couverte

Grande terrasse couverte avec salon et salle à manger

L'accès au jardin et à la piscine

Étage supérieur:

3 chambres en suite dont 2 ont accès à la terrasse

Terrasse couverte et ouverte spacieuse

Terrasse sur le toit (43m2) (peut être arrangé comme souhaité)

Étage inférieur:

Buanderie

Stockage

Deuxième séjour avec coin cuisine, actuellement une pièce de théâtre et une salle de télévision

2 chambres avec accès à la salle de bains commune

Autres caractéristiques:

Sols en marbre crème

Stores

Abri fermé pour au moins 2 voitures

Air conditionné pour le chauffage et le refroidissement

Système d'alarme

Cette maison familiale vous est offerte **en exclusivité** par Costas & Casas Marbella

Nous disposons des clés et pouvons organiser des visites par rendez-vous 7 jours par semaine.

Mise à jour : réduit de 889.000 €



Villa à vendre à Elviria, Marbella. À distance de marche des supermarchés et de la plage. Prix réduit!

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 502 m² 🏠 construit 285 m² 🏠 Terrasse 104 m² 🛏 6 🚿 5 # Ref. 125025

🏠 595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa à vendre à Elviria, Marbella. À distance de marche des supermarchés et de la plage. Prix réduit!

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 502 m² 🏠 construit 285 m² 🏠 Terrasse 104 m² 🛏 6 🚿 5 🏠 Ref. 125025

🏠 595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa à vendre à Elviria, Marbella. À distance de marche des supermarchés et de la plage. Prix réduit!

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 502 m² 🏠 construit 285 m² 🏠 Terrasse 104 m² 🛏 6 🚿 5 # Ref. 125025

💰 595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa à vendre à Elviria, Marbella. À distance de marche des supermarchés et de la plage. Prix réduit!

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 502 m² 🏠 construit 285 m² 🏠 Terrasse 104 m² 🛏 6 🚿 5 # Ref. 125025

🏠 595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa à vendre à Elviria, Marbella. À distance de marche des supermarchés et de la plage. Prix réduit!
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 502 m² 🏠 construit 285 m² 🏠 Terrasse 104 m² 🛏 6 🚿 5 🏠 Ref. 125025

🏠 595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa à vendre à Elviria, Marbella. À distance de marche des supermarchés et de la plage. Prix réduit!
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 502 m² 🏠 construit 285 m² 🏠 Terrasse 104 m² 🛏 6 🚿 5 🏠 Ref. 125025

🏠 595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa à vendre à Elviria, Marbella. À distance de marche des supermarchés et de la plage. Prix réduit!

Marbella Area

Maison
 Parcelle 502 m²
 construit 285 m²
 Terrasse 104 m²
 6
 5
 Ref. 125025

595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.