Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Playas del Duque à vendre: Appartement en première ligne de plage, totalement rénové à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Playas del Duque à vendre: Appartement en première ligne de plage, totalement rénové à Puerto Banus, Marbella

Appartement de luxe en première ligne de plage à Puerto Banus, entièrement rénové avec vue mer.

Ce **bel appartement spacieux entièrement rénové**, se trouve en première ligne de plage à Puerto Banus, dans un cadre de jardins tropicaux, de piscines modernes et tout enfermé dans un complexe totalement sécurisé avec 24 heures de sécurité, avec un accès direct à la plage, parking souterrain et cave, avec un variété de restaurants et de commodités sur place.

LE DéVELOPPEMENT:: PLAYAS DEL DUQUE

Caché derrière ses façades de style méditerranéennes se trouvent les zones communes spacieuses, avec plus de 30.000 m2 de jardins, 3 piscines, 2 "chiringuitos" privés et un accès direct à la plage. Les espaces vastes et ensoleillés sont les protagonistes de ces appartements de 1, 2, 3 et 4 chambres, ainsi que des penthouses avec leurs vues spectaculaires sur la mer et le jardin, dont la distribution est conçue pour fournir la fonctionnalité maximale et la meilleure vie privée. Sans oublier son emplacement stratégique au coeur de Puerto Banús. Il a ainsi le privilège d'avoir le spa le plus complet et le gymnase à Puerto Banus. Un espece de 2.500 m2 pour le bien-être et la beauté pour prendre soin de soi, offrant d'excellentes installations et des équipements de première classe.

L'APPARTEMENT:

Un programme de restauration complet a récemment été achevé emmenant cet appartement dans le 21ème siècle avec non seulement l'adresse la plus recherchée de Puerto Banus, mais avec les meilleurs accessoires et les plus modernes disponibles à ce jour!

Terminé aux normes les plus élevées, cet appartement est l'incarnation du luxe.
Cuisine de design avec un petit coin bar avec salon et salle à manger en plan ouverts et une vue spectaculaire sur la mer. 3 très grandes chambres, toutes avec salles de bains, avec un 4ème wc supplémentaire pour invités.

Si les merveilleuses plages qui entourent Puerto José Banús, ne sont pas suffisantes, le complexe a conçu un jardin exclusif qui émane la paix et la tranquillité pour les propriétaires. Un espace pour se détendre, avec trois fantastiques piscines, une zone de jogging et une palmeraie uniques, qui sont un délice pour tous les résidents. En outre, nous avons au sein de l'urbanisation elle-même, le meilleur des centres sportifs, préparé pour les dernières tendances et technologies, également des centres de santé et de beauté.

EXTRAS:
24 h concierge et de sécurité
Un garage et une cave
Ascenseur
Restaurants et bars sur place
Gym
Spa
Accès direct à la plage et à la marine

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Playas del Duque à vendre: Appartement en première ligne de plage, totalement rénové à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Playas del Duque à vendre: Appartement en première ligne de plage, totalement rénové à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Playas del Duque à vendre: Appartement en première ligne de plage, totalement rénové à Puerto Banus, Marbella

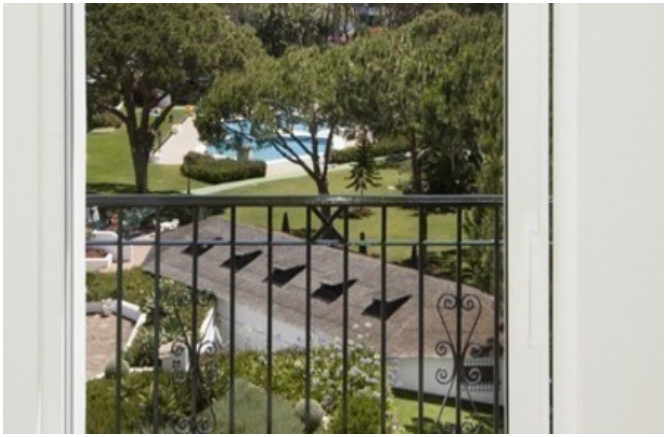
Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Playas del Duque à vendre: Appartement en première ligne de plage, totalement rénové à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Playas del Duque à vendre: Appartement en première ligne de plage, totalement rénové à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.