Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles villas modernes de luxe à vendre sur la Mille d'Or, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1000 m² | construit 742 m² | Terrasse 178 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 127968-1

3.700.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles villas modernes de luxe à vendre sur la Mille d'Or, Marbella

Superbe nouveau complexe de 8 villas de luxe, toutes avec vue sur la mer, situées sur la Mille d'Or et très proches des meilleures plages et hôtels y compris Puente Romano et le Marbella Club. Toutes les villas disposent d'une piscine privée et de jardins avec la meilleure sécurité 24 heures sur place.

LA PARCELLE:

Les parcelles mesurent entre 700m2 et 1233m2 et sont privées, ombragées par de nombreux arbres et plantes donnant chaque villa non seulement une vue magnifique, mais une intimité totale. Situées dans une communauté fermée, qui bénéficie également de divers arbustes et et de nombreuses plantes.

LES VILLAS:

Un choix de 8 villas contemporaines de luxe à des prix variant entre 2.6m euros et 3.7m. La communauté de résidences fermées et sécurisée est composée de huit villas complètement indépendantes et conçues individuellement. Trois types de villas sont disponibles, elles varient en taille et en distribution, mais toutes ont les mêmes spécifications et finitions. Chacune bénéficie de son propre style, distribution, réglage, orientation et vue sur la mer, avec une finition personnalisée et des caractéristiques uniques. La possibilité de définir les touches finales de la propriété vous permettra de configurer la villa selon votre propre style, besoins et préférences - pour en faire votre maison parfaite à Marbella.

EXTRAS:

Fibre optique préinstallée dans la propriété.

Des prises télévision dans toute la propriété.

Détecteurs d'alarme infrarouge.

Un point électrique pour charger un véhicule électrique.

Système d'interphone vidéo installé.

Climatisation

Pompe à chaleur DAIKIN chaud air froid conditionné / avec système de ALTHERMA.
Chauffage par le sol à l'eau sur le plancher principal.

Automatisation dans la maison

Les commandes d'éclairage.

Contrôles d'obturation.

Paramètres de contrôle climatique.

Eclairage de jardin en utilisant des réflecteurs et des projecteurs.
Piscine avec des carreaux de 15x15cm décoratifs, système de purification du sérum physiologique et des ampoules LED pour l'éclairage.

Jardins paysagers avec système d'irrigation automatique.

AUTRE :

Cuisine entièrement équipée avec appareils (SIEMENS ou similaire) avec Silestone ou plans de travail Corian.
Cheminée

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Brand New Designer Villas for sale on the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1000 m² | construit 742 m² | Terrasse 178 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 127968-1 | **3.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Brand New Designer Villas for sale on the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1000 m² | construit 742 m² | Terrasse 178 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 127968-1 | **3.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Brand New Designer Villas for sale on the Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1000 m² | construit 742 m² | Terrasse 178 m² | 4 à 5 | 4 à 5 | Ref. 127968-1 | **3.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.