Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa contemporaine nouvellement construite en première ligne de plage à vendre, Nouvelle Mille d'Or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1676 m² | construit 860 m² | Terrasse 247 m² | 7 | 7 | Ref. 128257

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa contemporaine nouvellement construite en première ligne de plage à vendre sur la Nouvelle Mille d'Or, Marbella

Cette villa est située dans l'une des nouveaux quartiers en hausse à Estepona, la Nouvelle Mille d'Or. Située en première ligne de plage et construite selon des normes rigoureuses. Située sur un terrain avec une vue exceptionnelle ouverte sur la mer et située à seulement 15 minutes de Puerto Banús et à 10 minutes du centre-ville d'Estepona.

LA PARCELLE:

Le terrain mesure presque 1676m2. La zone de la piscine de design a été conçue pour inclure une pergola et espace barbecue ainsi qu'un jacuzzi. Le jardin dispose de plusieurs zones de design frontalières, des palmiers et de magnifiques architectures ainsi qu'une irrigation et un éclairage de jardin.
La villa est située sur un terrain plat et avec un accès direct à la plage.

LA VILLA:

Rez-de-chaussée:
Spacieux hall d'entrée double avec des toilettes qui mène à la grande salle de séjour ouverte avec une cheminée de design, reliée à la salle à manger, et adjacente à la cuisine avec sa salle de petit déjeuner et l'accès aux jardins parfaitement entretenus. Une grande chambre avec salle de bains et un accès direct à la terrasse du jardin, la piscine et la plage. Zone d'étude avec salle de musique. Sytème de domotique partout et éclairage leutron.

ÉTAGE INFéRIEUR:

Le niveau inférieur de cette magnifique villa est dédiée à la santé et au divertissement, avec une salle de sport de luxe entièrement équipée avec des machines d'exercice de haut de gamme, une confortable et élégante salle de cinéma, une cave à vin d'art et un garage impressionnant pour 4 voitures.

PREMIER éTAGE:

Trois chambres de luxe spacieuses, toutes avec salle de bains et dressing, avec les 2 chambres principales ayant un accès direct à leurs propres terrasses privées donnant sur la piscine et les jardins et la mer.

AUTRES CARACTéRISTIQUES:

Luxueux appartement personnel avec hébergement spacieux salon et lumière naturelle, y compris salle de bains attenante.

Éclairage LED
Irrigation dans les jardins
Lumière d'extérieure
Climatisation chaude et froide
Chauffage par le sol

Off market until the construction has finished

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa contemporaine nouvellement construite en première ligne de plage à vendre, Nouvelle Mille d'Or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1676 m² | construit 860 m² | Terrasse 247 m² | 7 | 7 | Ref. 128257 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa contemporaine nouvellement construite en première ligne de plage à vendre, Nouvelle Mille d'Or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1676 m² | construit 860 m² | Terrasse 247 m² | 7 | 7 | Ref. 128257 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa contemporaine nouvellement construite en première ligne de plage à vendre, Nouvelle Mille d'Or, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 1676 m² | construit 860 m² | Terrasse 247 m² | 7 | 7 | Ref. 128257 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.