Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelles villas de design près du golf à Nueva Andalucia, Marbella.

Marbella Area

Maison | Parcelle 842 m² | construit 378 m² | Terrasse 260 m² | 5 | 3 | Ref. 128914-1

2.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles villas de design près du golf à Nueva Andalucia, Marbella.

Fabuleuses villas de style contemporain en construction dans l'une des zones les plus recherchées de la vallée de Golf, Nueva Andalucia, et comprendront au rez-de-chaussée: hall d'entrée; salon avec accès à un grand porche; patio intérieur; salle à manger; cuisine; 2 chambres partageant une salle de bains et véranda privée; toilettes pour invités.

LA PARCELLE:

Distribution très moderne avec facilité d'utilisation et aménagement paysager avec un look contemporain. Les deux villas comprendront diverses zones terrassées patio avec des oliviers et des palmiers.

LA VILLA:

Rez-de-chaussée:
Superbe hall d'entrée avec accès à un grand porche et patio intérieur et spacieux salon ouvert et salle à manger. Cuisine moderne; mitoyenne à 2 chambres partageant une salle de bains et véranda privée. Aussi à ce niveau se trouve une toilette. Dressing supplémentaire avec placards.

Étage supérieur:
Doté d'une grande chambre en suite avec dressing et accès à une immense terrasse. Terrasse sur le toit au niveau supérieur avec une superbe vue sur les environs vers le golf. Il dispose également d'un jacuzzi pour 6 personnes installé et la terrasse dispose d'une lumière sonore et d'herbe artificielle de qualité supérieure.

Étage inférieur:
Espace immense avec un espace supplémentaire pour des chambres et salles de bains, salle de cinéma et appartement pour le personnel. Accès indépendant au jardin et également à l'intérieur par des escaliers. Le sous-sol contiendra à ce prix deux chambres avec salle de bains partagée. Grande salle de bain séparée. Garage 2 voitures. Salle de lavage et de stockage et grand espace ouvert équipé d'un gymnase avec lumière naturelle. Le cinéma comporte une fenêtre donnant sur la partie profonde de la piscine.

AUTRES CARACTéRISTIQUES:

Éclairage LED * Préparée pour deux autres chambres avec salles de bains, seront construit à la demande de l'acheteur, inclus dans le prix - doit être vu! Contactez-nous pour plus d'informations.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nouvelles villas de design près du golf à Nueva Andalucia, Marbella.

Marbella Area

Maison | Parcelle 842 m² | construit 378 m² | Terrasse 260 m² | 5 | 3 | Ref. 128914-1 | **2.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.