



## Promotion de nouvelles villas modernes à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1060 m<sup>2</sup> 🏠 construit 430 à 611 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 à 115 m<sup>2</sup> 🛏 4 à 6 🚿 4 à 6 # Ref. 124724

🏠 1.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Promotion de nouvelles villas modernes à vendre à Marbella - Benahavís

Actuellement en construction cette collection de 18 villas contemporaines dans un quartier résidentiel se construit en 2 phases. Ce développement est situé entre Marbella et Estepona - près de Puerto Banús et dans le cœur de la Costa del Sol en Espagne. À peu de distance de marche des parcours de golf, toutes les commodités et à quelques pas de la plage.

### LES PARCELLES:

Les parcelles ont différentes tailles entre 920m<sup>2</sup> - 1060m<sup>2</sup>, toutes les villas sont très privées, et offrent une vue sur la mer ouverte autant que possible parce que le terrain a une pente assez douce. Fleurs diverses, plantes et les arbres seront plantés dans des positions stratégiques pour donner une intimité totale entre chaque villa. On y accède par un portail électrique, chaque villa une très bonne sécurité.

### LES VILLAS:

Chaque villa sera différente dans la conception, cependant, tout est construit dans un style contemporain avec la plus haute qualité disponible et entre 430m<sup>2</sup> et 611m<sup>2</sup> de surface. Propulsé par une entreprise de construction qui a remporté un prix, connu pour sa qualité et pour avoir été sur la côte depuis plus de 25 ans. Salles de bains design et une cuisine avec des installations électriques et automatisation ultra-modernes, chaque villa est unique dans son style, mais cadre avec l'environnement naturel de la région. Toutes les villas auront piscines et jardins privés. Les options de finition sont disponibles pour ceux qui achètent avant le début de la construction. Très bon prix pour le marché et la région.

### AUTRES CARACTÉRISTIQUES:

Éclairage LED  
Préparé pour deux autres chambres ou une salle de sport ou cinéma  
À peu de distance de marche de la plage  
À peu de distance de marche du Golf  
À peu de distance de marche de tous les services  
5 minutes de Puerto Banús

*Prix entre 1.2 et 1.4 millions*



## Promotion de nouvelles villas modernes à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1060 m<sup>2</sup> 🏠 construit 430 à 611 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 à 115 m<sup>2</sup> 🛏 4 à 6 📶 4 à 6 # Ref. 124724

🏠 1.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Promotion de nouvelles villas modernes à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1060 m<sup>2</sup> 🏠 construit 430 à 611 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 à 115 m<sup>2</sup> 🛏 4 à 6 📶 4 à 6 # Ref. 124724

🏠 1.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Promotion de nouvelles villas modernes à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1060 m<sup>2</sup> 🏠 construit 430 à 611 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 60 à 115 m<sup>2</sup> 🛏 4 à 6 📶 4 à 6 # Ref. 124724

🏠 1.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Promotion de nouvelles villas modernes à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

 Maison  Parcelle 1060 m<sup>2</sup>  construit 430 à 611 m<sup>2</sup>  Terrasse 60 à 115 m<sup>2</sup>  4 à 6  4 à 6  Ref. 124724

 1.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.