Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderne récemment construite en vente à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 1040 m² | Terrasse 220 m² | 5 | 7 | Ref. 125021

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderne récemment construite en vente à Nueva Andalucía, Marbella

VOIR: HTTPS://WWW.COSTAS-CASAS.FR/MARBELLA-NUEVA-ANDALUCIA-VILLA-LUXE-CONTEMPORAINE-148852

LA PARCELLE:

Située en deuxième ligne du parcours de golf de Los Naranjos sur un terrain d'angle élevé de 2500m2. Un jardin plat, facile à entretenir, avec des clôtures en bambou, donnant une intimité totale. Entrée avec cascade d'eau, entrée du garage à par les portes de sécurité dans le garage souterrain et un abri pour 3 voitures supplémentaires. Immense piscine à débordement avec un éclairage au néon et orientation Ouest avec une vue partielle sur la mer.

LA VILLA:

La présentation d'une villa moderne exceptionnelle située sur une des parcelles les plus exclusives de La Cerquilla, et bénéficiant de certaines des plus belles vues de la vallée. Luxueusement conçue et équipée, la villa profite de 5 chambres en suite et une suite principale spectaculaire. Toutes les chambres ont de magnifiques terrasses orientées vers la mer, et toutes les salles de bains disposent d'un design Porcelanosa. Cette villa moderne est construite selon des normes très strictes et dispose d'un ascenseur à tous les étages, hall magnifique d'entrée avec double hauteur, d'énormes espaces de divertissement, des caractéristiques uniques d'eau et une vue imprenable sur la vallée environnante et sur la mer.

La villa est située dans un des endroits les plus recherchés de La Cerquilla avec une vue imprenable sur la vallée de golf, les montagnes et la mer. Cette zone très exclusive de Nueva Andalucía se trouve dans la vallée du golf près du golf de Marbella: Las Brisas, Aloha et Los Naranjos. Vues à l'Est sur la montagne de La Concha et au sud une vue panoramique sur la Méditerranée.

REZ-DE-CHAUSSéE:

Cette villa moderne est construite selon des normes très strictes et dispose d'un ascenseur sur tous les étages, hall d'entrée à double hauteur magnifique, d'énormes espaces de divertissement, des caractéristiques uniques d'eau et une vue imprenable sur la vallée environnante et sur la mer. La cuisine de design Bulthaup et les portes coulissantes et les fenêtres Schüco représentent le meilleur de l'ingénierie allemande avec un style qui est incomparable. 2 chambres avec salle de bains et cuisine de design avec plan ouvert au salon et à la salle à manger avec cheminée. Grand hall d'entrée avec des plafonds à double hauteur qui regarde à travers un mur de verre vers la fontaine et la piscine à débordement.

PREMIER éTAGE:

Suite parentale avec salle de bains luxueuse et accès à la terrasse sur la piscine vers la mer et le golf. Deux autres chambres avec salle de bains privatives.

ÉTAGE INFéRIEUR:

Appartement du personnel avec une petite cuisine et une salle de bains. Différentes salles de machines et installations. Cinéma et salle de gym, plus grande salle de divertissement et une piscine intérieure et un spa.

AUTRES CARACTéRISTIQUES:

Spa
Jacuzzi
Gym
Sauna
Appartement pour invités
Air conditionné chaud et froid
Sols en marbre
Réservoir d'eau
3 caves
Garage pour 3 voitures

Mise à jour: le prix était de 6.250.000 €

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne récemment construite en vente à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 1040 m² | Terrasse 220 m² | 5 | 7 | Ref. 125021 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne récemment construite en vente à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 1040 m² | Terrasse 220 m² | 5 | 7 | Ref. 125021 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne récemment construite en vente à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 1040 m² | Terrasse 220 m² | 5 | 7 | Ref. 125021 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne récemment construite en vente à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 1040 m² | Terrasse 220 m² | 5 | 7 | Ref. 125021 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.