Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







À vendre à Marbella : Superbe villa avec villa pour invités et piste de tennis

Marbella Area

Maison | Parcelle 3361 m² | construit 1100 m² | Terrasse 232 m² | 9 | 9 | Ref. 125019 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

À vendre à Marbella : Superbe villa avec villa pour invités et piste de tennis

VENDU

LA PARCELLE:

Située dans une exclusive urbanisation surplombant la Mille d'Or de Marbella, cette villa est située sur un terrain surélevé unique avec une vue panoramique sur la mer. Dotée d'immenses espaces de divertissement, une villa pour invités et un tennis de luxe. Différents orangers et citronniers ont été plantés sur le terrain. Tous les jardins ont un système d'irrigation automatique et de l´éclairage.

LA VILLA:

Ceci est une opportunité fantastique d'acheter l'une des rares grandes villas de divertissement sur un grand terrain double d'env. 3.500m2. La propriété comprend une maison principale avec 7 chambres sur la partie supérieure et une maison d'hôtes sur la parcelle inférieure avec 2 autres chambres avec salle de bains privatives avec un total d'env. 1.100m2 de zone bâtie. La propriété exclusive et très privée bénéficie d'une magnifique vue sur la mer. Tout de ce dont on peut rêver a été incorporé dans la propriété, elle dispose d'un salon avec cheminée, grande cuisine avec appareils Gaggenau, chauffage au sol dans toute la villa, salle de cinéma, tout avec des qualités exquises et dans un style marocain.

REZ-DE-CHAUSSéE:

Grand hall d'entrée voûté, menant à travers le salon et la salle de télévision ouverte. Nouvelle cuisine design avec coin petit-déjeuner. Une chambre pour invités en suite, WC séparés et un accès direct aux terrasses et jardin.

PREMIER éTAGE:

Trois chambres avec salle de bains privatives sont au deuxième étage. La chambre principale a un plafond voûté, dressings, un jacuzzi et grande douche.

ÉTAGE INFéRIEUR:

Trois autres chambres en suite avec coin salon. Accès au garage et une buanderie, ainsi que diverses pièces de machines.

VILLA POUR INVITéS:

A côté de la piste de tennis se trouve la maison pour invités de style mauresque avec une salle de fitness entièrement équipée et un spa avec sauna et hammam. L'attention principale de la villa pour invités est la suite de lune de miel d'un style marocain avec toutes les fonctionnalités modernes.

AUTRES CARACTéRISTIQUES:

Villa pour invités

Salle de jeux
Gym
Cinéma
Salle d'animation
Air conditionné chaud et froid
Sols en marbre
2 caves
Garage pour 4 voitures

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












À vendre à Marbella : Superbe villa avec villa pour invités et piste de tennis

Marbella Area

Maison | Parcelle 3361 m² | construit 1100 m² | Terrasse 232 m² | 9 | 9 | Ref. 125019 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









À vendre à Marbella : Superbe villa avec villa pour invités et piste de tennis

Marbella Area

Maison | Parcelle 3361 m² | construit 1100 m² | Terrasse 232 m² | 9 | 9 | Ref. 125019 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








À vendre à Marbella : Superbe villa avec villa pour invités et piste de tennis

Marbella Area

Maison | Parcelle 3361 m² | construit 1100 m² | Terrasse 232 m² | 9 | 9 | Ref. 125019 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








À vendre à Marbella : Superbe villa avec villa pour invités et piste de tennis

Marbella Area

Maison | Parcelle 3361 m² | construit 1100 m² | Terrasse 232 m² | 9 | 9 | Ref. 125019 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







À vendre à Marbella : Superbe villa avec villa pour invités et piste de tennis

Marbella Area

Maison | Parcelle 3361 m² | construit 1100 m² | Terrasse 232 m² | 9 | 9 | Ref. 125019 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.