Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa ultra moderne en vente à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 1139 m² | Terrasse 231 m² | 8 | 8 | Ref. 125017

5.700.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa ultra moderne en vente à Benahavis - Marbella

LA PARCELLE

Fabuleuse villa offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée, la côte Africaine et les terrains de golf. Elle est située sur un terrain de 3000m2 à seulement 5 minutes de la plage et de Puerto Banús. Tous les jardins ont l'irrigation automatique et l'éclairage.

LA VILLA:

Cette magnifique propriété est construite sur 5 niveaux et bénéficie de plafonds voûtés et d'immenses baies vitrées du sol au plafond dans le salon et la salle à manger. En outre, il y a un grand garage avec une capacité pour 6 voitures, salle des machines, un réservoir d'eau indépendant et une chambre pour les logements du personnel, avec une petite cuisine et une salle de bains. Cette impressionnante propriété dispose des meilleurs équipements, comme l'audio, serveurs vidéo, domotique, système d'alarme avec sécurité et vidéo surveillance, ainsi que le contrôle de toute la maison via IPad, iPod, iPhone et PC.

Rez-de-chaussée:
Il existe deux niveaux différents avec un salon et une salle à manger ouverts avec cheminée et une cuisine entièrement équipée Gaggenau, les deux avec accès direct à la grande terrasse couverte avec piscine chauffée, jardin et jacuzzi. Doté d'un gymnase, un sauna et d'un sauna bio; toutes avec des vues incroyables. Home cinéma avec bodega avec casier à vin réfrigéré pour 400 bouteilles, WC et douche.

Premier étage:
4 chambres doubles avec baignoires et lavabos à l'intérieur des chambres et en plus chaque chambre dispose de toilettes séparées. La chambre principale dispose de 2 dressings et d'une salle de bain ouverte intégrée comprenant une baignoire et une douche.

Étage inférieur:
En outre, il y a un grand garage avec une capacité pour 6 voitures, salle des machines, un réservoir d'eau indépendant et une pièce pour le personnel avec une petite cuisine et une salle de bains.

Appartement invités:
Il y a un bureau et une pièce avec les installations d'une salle de bains, mais utilisée comme une salle de jeux en ce moment.

Autres caractéristiques:
Villa pour invités (doit être terminée)
Salle de jeux
Gym
Cinéma
Salle d'animation
Air conditionné chaud et froid
Sols en marbre
2 caves
Parking Garage 6 voitures

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa ultra moderne en vente à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 1139 m² | Terrasse 231 m² | 8 | 8 | Ref. 125017 | **5.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa ultra moderne en vente à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 1139 m² | Terrasse 231 m² | 8 | 8 | Ref. 125017 | **5.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa ultra moderne en vente à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 1139 m² | Terrasse 231 m² | 8 | 8 | Ref. 125017 | **5.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa ultra moderne en vente à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 1139 m² | Terrasse 231 m² | 8 | 8 | Ref. 125017 | **5.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa ultra moderne en vente à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3000 m² | construit 1139 m² | Terrasse 231 m² | 8 | 8 | Ref. 125017 | **5.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.