Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa en vente à Benahavis - Marbella: Urbanisation El Madroñal sur une parcelle plate de 11.000m2 avec des vues impressionantes

Marbella Area

Maison | Parcelle 11000 m² | construit 1550 m² | Terrasse 400 m² | 12 | 12 | Ref. 123268 | **3.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa en vente à Benahavis - Marbella: Urbanisation El Madroñal sur une parcelle plate de 11.000m2 avec des vues impressionantes

Une des propriétés originales d'El Madroñal, qui occupe une position vraiment exceptionnelle, qui serait difficile à égaler non seulement dans cette communauté fermée de luxe mais dans l'ensemble de Marbella.

Cette propriété unique bénéficie de l'une des meilleures vues à El Madroñal et est située dans l'un des endroits les plus privés et paisibles de la communauté. Sa position avantageuse près de l'entrée, ne perturbe en aucune façon le silence total dont joui par cette propriété impressionnante.

LA PROPRIéTé :

La maison principale avec la tour provient de 1970 mais a été complètement rénovée à la fin des années 1990. Elle comprend 3 chambres avec salle de bains privative, avec de grandes terrasses et vue imprenable.

La très spacieuse chambre principale dispose d'une somptueuse salle de bain en marbre avec douche à l'italienne et bain à remous, dressing, bureau, salon d'hiver et bibliothèque.

Vous trouverez également une cuisine Clive Christian de style campagnard avec un coin petit déjeuner confortable et une salle de lecture et un porche très romantique.

En outre, il y a un salon principal avec une grande cheminée en marbre et une grande baie vitrée qui encadre les vues magnifiques et une salle à manger séparée.

La maison de l'étable au-dessus des garages contient un appartement spacieux avec salon, cuisine et 2 chambres avec salle de bains.

Il y a aussi une deuxième villa avec deux grandes maisons indépendantes avec cuisine, salle à manger, salon et deux chambres en suite.

C'est une propriété très confortable et luxueuse avec plus de 11 chambres, 1600 m2 de surface bâtie plus 400 m2 de terrasses sur un domaine privé dominé par son emplacement privilégié et des vues exceptionnelles. La surface du terrain plat mesure plus de 11.000 m2.

Le terrain bénéficie d'une immense piscine paysagée entourée de jardins matures.

Le prix était de 6.9 million originalement

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa en vente à Benahavis - Marbella: Urbanisation El Madroñal sur une parcelle plate de 11.000m2 avec des vues impressionantes

Marbella Area

Maison | Parcelle 11000 m² | construit 1550 m² | Terrasse 400 m² | 12 | 12 | Ref. 123268 | **3.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa en vente à Benahavis - Marbella: Urbanisation El Madroñal sur une parcelle plate de 11.000m2 avec des vues impressionantes

Marbella Area

Maison | Parcelle 11000 m² | construit 1550 m² | Terrasse 400 m² | 12 | 12 | Ref. 123268 | **3.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa en vente à Benahavis - Marbella: Urbanisation El Madroñal sur une parcelle plate de 11.000m2 avec des vues impressionantes

Marbella Area

Maison | Parcelle 11000 m² | construit 1550 m² | Terrasse 400 m² | 12 | 12 | Ref. 123268 | **3.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa en vente à Benahavis - Marbella: Urbanisation El Madroñal sur une parcelle plate de 11.000m2 avec des vues impressionantes

Marbella Area

Maison | Parcelle 11000 m² | construit 1550 m² | Terrasse 400 m² | 12 | 12 | Ref. 123268 | **3.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa en vente à Benahavis - Marbella: Urbanisation El Madroñal sur une parcelle plate de 11.000m2 avec des vues impressionantes

Marbella Area

Maison | Parcelle 11000 m² | construit 1550 m² | Terrasse 400 m² | 12 | 12 | Ref. 123268 | **3.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.