



Appartement en vente à Gran Marbella: complexe en première ligne de plage

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 100 à 120 m² 🏠 Terrasse 20 à 40 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 # Ref. 130046-G

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartement en vente à Gran Marbella: complexe en première ligne, centre de Marbella

GRAN MARBELLA

Gran Marbella est l'une des résidences en première ligne de plage les plus prestigieuses de Marbella. Il est situé au centre-ville, en bordure du Golden Mile et bénéficie d'un accès direct à la promenade de la plage.

Le complexe est fermé, surveillé en permanence et dispose d'un service de conciergerie.

Il y a 4 piscines et des jardins bien entretenus.

Depuis le solarium avec chaises longues et douches, vous avez de belles vues panoramiques sur la ville, les montagnes et la mer Méditerranée.

Grâce à son emplacement privilégié, le centre-ville historique, les nombreux restaurants et cafés de la ville et le long de la promenade de la plage ainsi que toutes les commodités sont accessibles à pied.

Le complexe a été construit en 1998 et appartient au quartier chic avec des bâtiments modernes construits à cette époque.

LES APPARTEMENTS

Il y a des appartements de 1 à 4 chambres. La plupart des appartements se composent de 2 chambres et de 2 salles de bains.

Les appartements orientés est-sud-est donnent sur le jardin et la piscine jusqu'à la mer.

Les appartements orientés sud sont les plus proches du boulevard piétonnier et donnent sur la mer.

Les appartements orientés ouest donnent sur un espace vert avec la rivière et le sentier pédestre et les appartements situés en hauteur ont également une vue sur la mer.

Ce côté offre du soleil de midi au soir et du calme et de la verdure car il borde un sentier pédestre longeant une rivière pittoresque et une végétation luxuriante. C'est assez unique de trouver une telle oasis de verdure dans un centre-ville et c'est un endroit vraiment agréable.

Un appartement de deux chambres a environ 120 m² de surface construite et environ 20 m² de terrasse.

Le prix actuel du marché (2024) pour un tel appartement oscille généralement entre 1,2 et 1,3 million d'euros.

N.B. Faibles coûts de service.

Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter!

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.



Appartement en vente à Gran Marbella: complexe en première ligne de plage

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 100 à 120 m² 🏠 Terrasse 20 à 40 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 # Ref. 130046-G

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement en vente à Gran Marbella: complexe en première ligne de plage

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 100 à 120 m² 🏠 Terrasse 20 à 40 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 # Ref. 130046-G

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



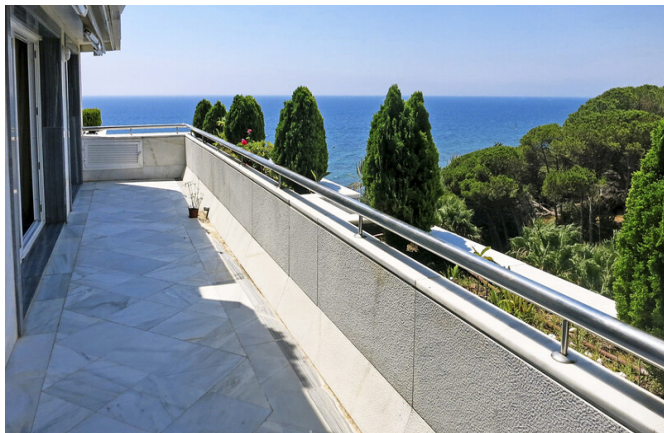
Appartement en vente à Gran Marbella: complexe en première ligne de plage

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 100 à 120 m² 🏠 Terrasse 20 à 40 m² 🚪 2 à 3 🗺️ 2 # Ref. 130046-G

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



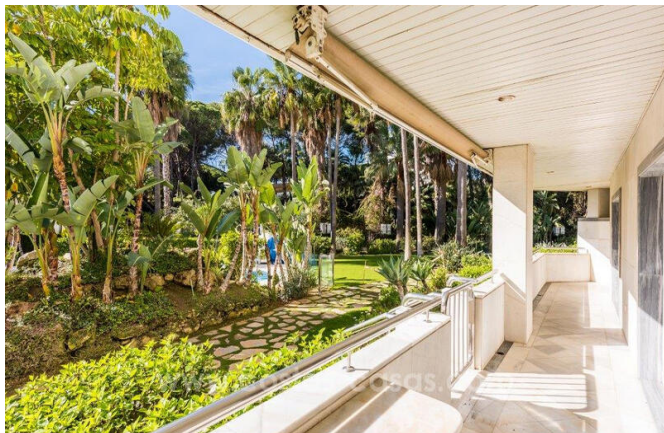
Appartement en vente à Gran Marbella: complexe en première ligne de plage

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 100 à 120 m² 🏠 Terrasse 20 à 40 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 # Ref. 130046-G

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



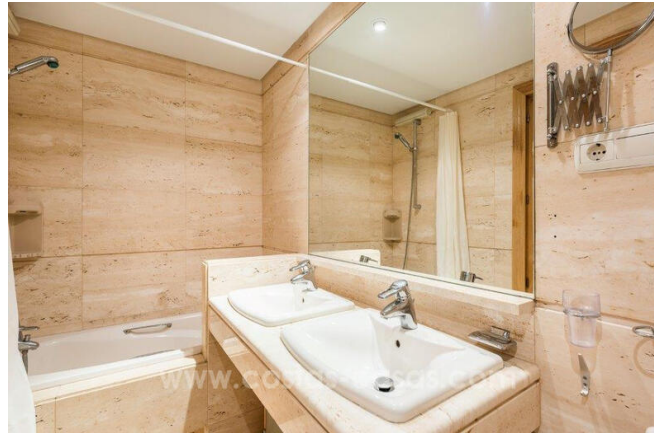
Appartement en vente à Gran Marbella: complexe en première ligne de plage

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 100 à 120 m² 🏡 Terrasse 20 à 40 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 # Ref. 130046-G

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement en vente à Gran Marbella: complexe en première ligne de plage

Marbella Area

 Appartement  -  construit 100 à 120 m²  Terrasse 20 à 40 m²  2 à 3  2  Ref. 130046-G

 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.