Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Penthouse en première ligne de plage à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 144 m² Terrasse 70 m² 3 2 Ref. 133540 **715.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Penthouse en première ligne de plage à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Le Penthouse est situé dans un luxueux complexe résidentiel, directement sur la plage et la promenade avec surveillance permanente, service de conciergerie et d'hôtel, un jardin magnifiquement paysagé avec piscines tropicales, espaces de détente et bar d'été, sauna, bain turc, fitness et piscine intérieure.

Ce complexe de luxe est situé à distance de marche ou de vélo d'un centre commercial avec un club de plage de luxe et des restaurants et cafés branchés, de l'hôtel cinq étoiles Kempinski et ses commodités, et les boutiques et la promenade de la plage d'Estepona.

San Pedro et Puerto Banùs, à Marbella, sont accessibles en voiture, en moins de 10 minutes de route.

Le penthouse est le seul à cet étage et offre une intimité totale.

Il est orienté vers le sud-ouest et offre une magnifique vue dégagée sur le jardin et les piscines et sur la Méditerranée vers la côte africaine.

La grande terrasse de 68m2 est en partie équipée d'une véranda et dispose d'un jacuzzi et offre, entre autres, le soleil du soir.

La grande terrasse de 68m2 est en partie équipée d'une véranda et dispose d'un jacuzzi. Soleil toute la journée jusque tard pour profiter d'un beau coucher de soleil pendant un bon dîner ou un verre de vin.

Le penthouse est en excellent état et vient d'être rénové.

Il y a 3 chambres et 2 salles de bains.

Il y a un salon spacieux / salle à manger, les deux avec un accès direct à la terrasse.

Cuisine entièrement équipée avec bar américain.

2 places de garage et 2 débarras.

*Autres caractéristiques :*
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage
Chauffage par le sol
Système d'alarme
Bouton de secours
Alarme d'eau
Système de musique
Sols en marbre
Volets de sécurité

***Nous avons plusieurs appartements et penthouses à vendre dans ce complexe. Veuillez nous contacter pour de plus amples informations.***
***Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse en première ligne de plage à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 144 m² Terrasse 70 m² 3 2 Ref. 133540 **715.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse en première ligne de plage à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 144 m² Terrasse 70 m² 3 2 Ref. 133540 **715.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse en première ligne de plage à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 144 m² Terrasse 70 m² 3 2 Ref. 133540 **715.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Penthouse en première ligne de plage à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 144 m² Terrasse 70 m² 3 2 Ref. 133540 **715.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.