Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouveaux Appartements Modernes á vendre avec Vue Golf et Mer à Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 104 à 125 m² Terrasse 36 à 107 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 134007 **355.350 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouveaux Appartements Modernes á vendre avec Vue Golf et Mer à Estepona, Costa del Sol

LE DéVELOPPEMENT:

Nouveau petit développement avec seulement 54 **appartements et penthouses exclusifs** de **design moderne et contemporain**, répartis sur 6 blocs, 5 des blocs sont **orientés plein sud** et bénéficiant de **superbes vues sur le golf, la campagne et la mer.** Le 6ème bloc est orienté sud-est et offre principalement une vue sur la piscine et le jardin.

Entouré de plusieurs terrains de golf et situé à seulement 3 km de la plage et de toutes les commodités, à 10 minutes en voiture du charmant centre d'Estepona avec sa belle Marina et à 20 minutes de la marina de Puerto Banus et à 25 minutes de la vieille ville de Marbella.

Grand terrain de près de 8,500 m2 à côté d'un terrain de golf avec un accès facile au club de golf.

Le développement offre 2 belles piscines dont une pour les enfants.

Beau solarium et jardins tropicaux.

LES APPARTEMENTS:

Les appartements offrent un plan ouvert salon-salle à manger avec cuisine moderne, ouverte.

La cuisine sera entièrement équipée et viendra avec des appareils SIEMENS (ou similaire).

Un garage est inclus dans le prix.

Caractéristiques principales:
Grande fenêtres avec double vitrage
Plancher: Carrelage en porcelaine
Air conditionné froid / chaud
Porte d'entrée sécurisée
Armoires encastrées avec lumière LED
Toutes les portes en bois - couleur blanc cassé
Alarme
Détecteur de fumée
Stores dans les chambres
Cote d'efficacité énergétique B
Points de recharge pour les véhicules électriques dans les garages

Nous vendons maintenant la première phase composée de 27 unités réparties sur 3 blocs, toutes avec vue sur le golf et la mer et face au sud:

PRIX ET SUPERFICIES:

Appartements avec jardin

2 chambres, 2 salles de bain
Tailles moyennes:
Construit: 104 m2
Terrasse: 40 m2
Jardin: 54 m2
Prix: de €355.350

3 chambres, 2 salles de bain
Construit: 121 m2
Terrasse: 43 m2
Jardin: 106 m2
Prix: de €413.000

Appartements au 1er étage

3 chambres, 2 salles de bain
Construit: 120 m2
Terrasse: 40 m2
Prix: de €442.900

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouveaux Appartements Modernes á vendre avec Vue Golf et Mer à Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 104 à 125 m² Terrasse 36 à 107 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 134007 **355.350 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Nouveaux Appartements Modernes á vendre avec Vue Golf et Mer à Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 104 à 125 m² Terrasse 36 à 107 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 134007 **355.350 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.