Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Opportunité ! Nouveau Penthouse moderne à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Opportunité ! Nouveau Penthouse moderne à vendre à Marbella - Estepona

Investisseur privé vend un penthouse design à un prix incroyable. Ne ratez pas cette opportunité !

C'est une opportunité unique d'acheter **ce penthouse avec 3 chambres** en phase I, (qui a déjà été complètement vendu depuis longtemps) !

Ce magnifique penthouse de qualité supérieur est situé dans une résidence sécurisée.

Cette communauté de luxe est située entre Marbella et Estepona. Entouré de terrains de golf et de la nature, à deux pas de toutes les commodités et à quelques minutes en voiture de la plage.

La phase I est construite avec une faible densité de construction, sur une parcelle de plus de 10.500 m2 avec de beaux jardins tropicaux.

Piscine extérieure de plus de 450 m2 et une piscine intérieure chauffée.
Il y a une zone de sports et de loisirs en plein air avec sa propre piste de course.
Resort de plus de 9 hectares adjacent au terrain de golf.
À distance de marche du supermarché et le clubhouse du golf.

Vue sur la mer, les jardins, la piscine, le golf et les montagnes.

Le penthouse est orienté sud-ouest et bénéficie du soleil toute la journée et vous pourrez également profiter des couchers de soleil incroyables.

LE PENTHOUSE :

Construction de haute qualité, style élégant et moderne.
Le penthouse a une belle disposition – tout sur un seul niveau avec une terrasse spacieuse et un solarium sur le toit.

Salon ouvert et salle à manger avec une cuisine blanche très moderne par Porcelanosa avec plan de travail en Kryon et un extracteur de plafond. Les appareils Siemens sont inclus dans le prix.

Cet espace ouvert donne sur la grande terrasse de 64m2. Grandes portes coulissantes en verre du sol au plafond.

La chambre principale est en-suite avec douche et double lavabo. Les deux autres chambres se partagent une salle de bain avec baignoire. Toutes les chambres ont des armoires encastrées. Les chambres donnent au nord-est et ont accès à une petite terrasse.

Des portes coulissantes du sol au plafond qui unissent l'intérieur et l'extérieur en parfaite harmonie.

Construit : 134 m2
Terrasse : 64 m2
Solarium sur le toit : 60 m2

2 places de parking souterrain (46m2) et une cave (14m2) sont incluses dans le prix.

Caractéristiques :
Chauffage par le sol
Air conditionné chaud et froid
Double vitrage du sol au plafond
Carreaux de Porcelanosa

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Opportunité ! Nouveau Penthouse moderne à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Opportunité ! Nouveau Penthouse moderne à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Opportunité ! Nouveau Penthouse moderne à vendre à Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² Terrasse 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.