Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Occasion unique d'acheter une Villa de Luxe, Moderne en Construction avec vue Mer et Golfe, à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1020 m² | construit 802 m² | Terrasse 546 m² | 7 | 6 | Ref. 133844

2.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Occasion unique d'acheter une Villa de Luxe, Moderne en Construction avec vue Mer et Golfe, à Benahavis, Marbella

Cette belle villa est située dans une urbanisation de golf sécurisé à Benahavis, à quelques minutes en voiture de la plage, de Puerto Banus et de San Pedro.

La villa est située au sud-ouest et offre une belle vue sur le golfe, la mer et les montagnes.

La villa sera terminée au printemps 2018.

Le Terrain :
La superficie du terrain est de 1,020 m2
Garage pour 2 voitures + abri pour 2 voitures
Piscine privée de 28 m2

La Villa:
Style contemporain et moderne
Année de construction: 2017/2018
Niveaux: 3 plus solarium sur le toit
Sol: marbre
Ascenseur

Chambres: 7
Salles de bain: 6
Toilettes invités: 2

Surface construit: 802 m2
Terrasses: 546 m2

Distribution:

Rez de chaussée
Grande entrée extérieur avec petit jardin
Hall d'entrée
Toilettes invités
Rangement spacieux
Escalier et ascenseur
Salon et salle à manger ouverts
Spacieuse cuisine séparée, entièrement équipée avec coin repas
Terrasse de 58m² à côté du salon / salle à manger
Terrasse de 15m2 avec un petit jardin à côté de la cuisine avec escalier vers le rez-de-chaussée
Garage pour 2 voitures
Carport pour 2 voitures

Premier étage
Chambre des maîtres avec salle de bain avec baignoire et douche
Dressing
2 suites supplémentaires avec placards encastrées
Les 3 chambres ont un accès direct à la terrasse de 42 m2

Terrasse sur le toit:
Il y a une terrasse sur le toit incroyable de 103 m2 pour profiter de la belle vue.

Niveau de sous-sol qui est au même niveau que le jardin et la piscine, avec beaucoup de lumière naturelle.

Des chambres supplémentaires peuvent être faites ici, mais l'entrepreneur fait:
Un coin salon
Cave à vin
Gym
Salle de cinéma
Débarras de 53 m2
Espace technique
Espace spa avec piscine intérieure, sauna et bain turc
Une toilette
Une salle de bain
2 terrasses surélevées
Piscine extérieure
Solarium autour de la piscine de 177 m2

Caractéristiques:
Alarme
Sécurité
Volets
Cheminée
Ascenseur
BBQ
Piscine extérieure
Beaucoup d'espace de stockage
Sols en marbre
Rèsidence Sécurisée
Air conditionné avec chauffage
Chauffage par le sol
Garage et abri de voiture
Immense terrasse sur le toit
Spa avec piscine intérieure, sauna et bain turc

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Occasion unique d'acheter une Villa de Luxe, Moderne en Construction avec vue Mer et Golfe, à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1020 m² | construit 802 m² | Terrasse 546 m² | 7 | 6 | Ref. 133844 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Occasion unique d'acheter une Villa de Luxe, Moderne en Construction avec vue Mer et Golfe, à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1020 m² | construit 802 m² | Terrasse 546 m² | 7 | 6 | Ref. 133844 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.