Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements modernes et à vendre, situé près de la plage et du golf à Estepona - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 95 à 142 m² Terrasse 34 à 162 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 136210-G **595.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements modernes à vendre, situé près de la plage et du golf à Estepona - Marbella

Complexe de seulement 64 appartements et penthouses avec un design exclusif, situé à la frontière de Marbella et Estepona sur un terrain de plus de 10.000 m2.

Ce projet de luxe se compose de 8 bâtiments. Cinq bâtiments sur la partie supérieure et trois bâtiments sur la partie inférieure de la parcelle. Dans la partie centrale il y a une zone de loisirs avec 2 piscines dont 1 pour les enfants et les jardins.

Entouré de terrains de golf et à seulement 1,5 km de la plage.

En tant que propriétaire, vous aurez accès au fantastique club house avec piscine intérieure chauffée de plus de 20 mètres de long, piscine extérieure, spa avec jacuzzi, bain de vapeur et chaises longues, salle de sport, bar et restaurant.

Il y a un terrain de golf ouvert 365 jours par an et il y a 2 courts de tennis et 2 courts de paddle-tennis et un club social.

Cette urbanisation comprend 64 appartements :
16 appartements avec 3 chambres
32 appartements avec 2 chambres
8 penthouses avec 2 chambres
8 penthouses duplex avec 3 chambres

Les appartements sont divisés de la même manière dans chaque bloc :
2 appartements avec 3 chambres (rez-de-chaussée et premier)
4 appartements avec 2 chambres (2 au rez-de-chaussée et 2 au premier)
1 penthouse avec 2 chambres
1 penthouse en duplex avec 3 chambres

Les appartements ont une disposition ouverte et reçoivent beaucoup de lumière naturelle à travers les grandes baies vitrées.

La cuisine est intégrée dans le salon et est entièrement équipée avec des appareils SIEMENS.

Air conditionné chaud / froid, alarme et un détecteur de fumée.

Tous les appartements ont 2 salles de bains et une buanderie. Dans les appartements de 3 chambres, vous trouverez la toilette d’invité.

Chaque appartement dispose d'un garage et une cave, sauf le penthouse en duplex dispose de 2 places de parking et une cave.

Les appartements de 2 chambres:
Construit: 100 m2
Terrasse: 37 m2
Jardins: de 35 m2 à 104 m2

Les penthouses avec 2 chambres:

Construit: 95 m2
Terrasses: 96 m2

Les appartements de 3 chambres:
Construit: 114 m2
Terrasses: 34 - 38 m2
Jardins: de 39 m2 à 151 m2

Les penthouses duplex avec 3 chambres:
Construit: 142 m2
Terrasses: soit 118 m2 soit 162 m2

INSTALLATIONS DANS LE CLUB HOUSE:

Réductions sur les green fees du golf
Gym
2 piscines, une couverte chauffée et une extérieure
2 courts de tennis
2 courts de paddle
Salles de vapeur pour les adultes
Dressing
Club pour enfants
Soins de Spa
Pro-shop
Cours d'Aérobic
Spinning
Service de Personal Trainer
Bar
Restaurant
Bureau administratif

Seulement des reventes

Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements modernes et à vendre, situé près de la plage et du golf à Estepona - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 95 à 142 m² Terrasse 34 à 162 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 136210-G **595.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.