Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Fantastique Villa Moderne à vendre, près d'un Golf avec Vue Mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1505 m² | construit 538 m² | Terrasse 111 m² | 5 | 5 | Ref. 133973

3.300.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fantastique Villa Moderne à vendre, près d'un Golf avec Vue Mer, à Benahavis, Marbella

VENDU

Cette villa moderne de qualité supérieure a été construite selon les normes les plus élevées et a été récemment achevée.

Situé dans un quartier prestigieux dans une Résidence sécurisée, à proximité de toutes commodités, écoles internationales, terrains de golf et un court trajet en voiture de la plage, la célèbre marina de Puerto Banus, Marbella, San Pedro et Estepona.

La villa ´l'orientation sud à sud-est et offre une belle vue panoramique sur la mer, le golf et les montagnes.

LE TERRAIN :

Bel emplacement, grand terrain de 1.505 m2
Piscine à débordement
Lounge avec coin barbecue
Carport pour 3 voitures

LA VILLA:

Design moderne et contemporain
Niveaux: 3, y compris le sous-sol
Surface habitable: 538m2
Terrasses: 111m2
Chambres: 5
Salles de bain: 5
Toilettes invités: 1

Distribution:

L'entrée est au premier étage et donne accès au joli grand hall d'entrée et à la suite parentale avec trois autres chambres en-suite. Toutes les chambres ont un accès direct aux terrasses.

L'étage principal dispose d'une grande espace pour le salon, salle de télévision et salle à manger avec des hauts plafonds, d'une cheminée centrale et d'une cuisine entièrement équipée avec îlot de la marque Danespan avec appareils électroménagers de Siemens.

A cet étage, il y a aussi une toilette, une buanderie et un grand débarras.

De ce niveau, vous avez un accès direct aux terrasses couvertes et découvertes, la piscine à débordement, un jardin magnifiquement paysagé et le coin Chill Out avec barbecue.

Le rez de chaussée (sous-sol) dispose d'une chambre avec salle de bain complète, une cave à vin et une salle de jeux ou de télévision.

Caractéristiques:
Alarme
Volets roulants
Système Lutron
Deltalight
Cave à vin
Chauffage par le sol
Système d'énergie solaire
Les écrans solaires de Bandalux
A / C avec chauffage avec contrôle individuel dans chaque pièce (Daikin)
Système domotique avec gestion de la lumière et système audio de Sonos via Apple HomeKit

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Fantastique Villa Moderne à vendre, près d'un Golf avec Vue Mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1505 m² | construit 538 m² | Terrasse 111 m² | 5 | 5 | Ref. 133973

3.300.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Fantastique Villa Moderne à vendre, près d'un Golf avec Vue Mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1505 m² | construit 538 m² | Terrasse 111 m² | 5 | 5 | Ref. 133973 | **3.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Fantastique Villa Moderne à vendre, près d'un Golf avec Vue Mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1505 m² | construit 538 m² | Terrasse 111 m² | 5 | 5 | Ref. 133973 | **3.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Fantastique Villa Moderne à vendre, près d'un Golf avec Vue Mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1505 m² | construit 538 m² | Terrasse 111 m² | 5 | 5 | Ref. 133973

3.300.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Fantastique Villa Moderne à vendre, près d'un Golf avec Vue Mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1505 m² | construit 538 m² | Terrasse 111 m² | 5 | 5 | Ref. 133973 | **3.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.