Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement spacieux de luxe à vendre, première ligne de golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 195 m² Terrasse 70 m² 3 3 Ref. 136209

1.100.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement spacieux de luxe à vendre, première ligne de golf à Nueva Andalucia - Marbella

Situés au cœur de Nueva Andalucia dans un endroit magnifique, ces appartements de luxe offrent la plus haute qualité à Marbella.

Situé au milieu de 2 terrains de golf et à distance de marche de 2 Clubhouses, on est à seulement quelques minutes en voiture d'autres terrains de golf, Puerto Banus et toutes les commodités.

LE COMPLEXE :

Est clôturé et équipé de surveillance permanente avec caméras et d'un système de détection infrarouge.
A 3 piscines, dont 1 est chauffée.
Est équipé d'une petite salle de sport.
A des jardins subtropicaux manucurés et luxuriants avec des fontaines.

Il n'y a que 5 appartements dans chaque bâtiment.
Garage souterrain et places de parking extérieures dans le complexe.

L'APPARTEMENT 1ER ETAGE :

3 chambres, 3 salles de bain. Toilettes invitées
Orientation sud
Vue sur le golf et les environs
Construit : 195 m2, Terrasse : 170 m2
Prix : 1.250.000 €

CARACTéRISTIQUES :

• Terrasse spacieuse partiellement couverte
• Orientation sud.
• Beaucoup d'intimité
• Spacieux salon et salle à manger avec et une cheminée.
• Spacieuse cuisine entièrement équipée et buanderie
• 3 chambres spacieuses, 3 salles de bains avec accès directe vers les terrasses
• Hall spacieux avec toilettes invités
• 2 espaces de parking et une cave

Nous avons encore quelques appartements à vendre, contactez-nous !

Nueva Andalucia est la plus grande et l'une des urbanisations les plus demandées de Marbella.
Puerto Banus fait partie de Nueva Andalucia et est à travers le Golden Mile relié au centre de Marbella.
Nueva Andalucia est également appelé la vallée de golf de Marbella en raison de ses nombreux terrains de golf, y compris Dame de Noche, Las Brisas, Los Naranjos, Golf de Magna

Marbella et Aloha Golf.
Après Nueva Andalucia il y a aussi La Quinta Golf qui est en partie situé à Marbella et en partie à Benahavis.
La vallée de golf Nueva Andalucia borde la Méditerranée au sud et est complètement protégée au nord par les hautes montagnes de la Sierra de las Nieves et à l'est par la célèbre montagne La Concha qui contribue au fameux microclimat.
En Nueva Andalucia, vous trouverez, outre Puerto Banus et les nombreux terrains de golf, une grande variété de magasins, supermarchés, centres commerciaux, restaurants et l'école internationale Aloha College.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement spacieux de luxe à vendre, première ligne de golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 195 m² Terrasse 70 m² 3 3 Ref. 136209 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement spacieux de luxe à vendre, première ligne de golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 195 m² Terrasse 70 m² 3 3 Ref. 136209 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement spacieux de luxe à vendre, première ligne de golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 195 m² Terrasse 70 m² 3 3 Ref. 136209 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement spacieux de luxe à vendre, première ligne de golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 195 m² Terrasse 70 m² 3 3 Ref. 136209 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Appartement spacieux de luxe à vendre, première ligne de golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 195 m² Terrasse 70 m² 3 3 Ref. 136209 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.