Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse de luxe, spacieux et moderne à vendre, Première ligne de Golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 214 m² Terrasse 219 m² 4 4 Ref. 136197-G

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse de luxe, spacieux et moderne à vendre, Première ligne de Golf à Nueva Andalucia - Marbella

Ce penthouse est vendu.
Pour une liste actualisée des reventes disponibles, contactez-nous.

Situé au cœur de Nueva Andalucia, directement sur le parcours de golf privilégié Las Brisas à quelques pas du clubhouse et à seulement quelques minutes en voiture d'autres terrains de golf, Puerto Banus et toutes les commodités.

LE COMPLEXE:

Le complexe exclusif est situé dans un cul-de-sac, directement sur le terrain de golf, dans une Résidence Sécurisée.
La Résidence dispose d'une piscine spacieuse située dans un jardin subtropical adjacent au terrain de golf.
Il y a aussi une piscine intérieure chauffée, une salle de sport, un spa avec jacuzzi, sauna et bain turc et un club social.

LE PENTHOUSE:

Orienté au sud
Vue sur le jardin, la piscine et le parcours de golf Las Brisas, jusqu'à la mer Méditerranée
Terrasses spacieuses des deux côtés du penthouse afin que vous puissiez profiter du soleil ou de l'ombre du matin au soir.
Intimité
Chill out area avec piscine privée
Entièrement rénové aux normes les plus élevées dans un style moderne
Le penthouse est vendu entièrement meublé
Meubles de Fendi et Armani, dont de nombreuses pièces ont été conçues et personnalisées pour cette propriété
Spacieux salon et salle à manger avec cheminée
Cuisine ultra moderne entièrement équipée avec coin petit-déjeuner
4 chambres, 4 salles de bain en suite et terrasse privée
Ascenseur privé qui dessert l'ensemble du duplex
Chauffage par le sol
Domotique pour la climatisation, l'éclairage, les auvents et le système de musique BOSE.
Système d'éclairage d'ambiance LUTRON
2 places de parking souterrain et une cave

CARACTéRISTIQUES :

Premier niveau :
- Salon et salle à manger
- Cuisine
- 3 chambres en suite, 1 chambre de maître avec une salle de bains fantastique et accès à la terrasse avant et 2 chambres en suite avec terrasse privée.
- Spacieuse terrasse en partie couverte

Deuxième niveau :

Master suite avec grande terrasse devant et derrière. Double dressing et belle salle de bain
Salon couvert et salle à manger pour 8 personnes
Chill out area avec piscine privée
Troisième terrasse qui a le soleil du matin et une vue de La Concha.

Construit : 214 m2
Terrasse : 219 m2
Partie commune: 62 m2

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe, spacieux et moderne à vendre, Première ligne de Golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 214 m² Terrasse 219 m² 4 4 Ref. 136197-G

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe, spacieux et moderne à vendre, Première ligne de Golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 214 m² Terrasse 219 m² 4 4 Ref. 136197-G

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe, spacieux et moderne à vendre, Première ligne de Golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 214 m² Terrasse 219 m² 4 4 Ref. 136197-G

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe, spacieux et moderne à vendre, Première ligne de Golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 214 m² Terrasse 219 m² 4 4 Ref. 136197-G

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse de luxe, spacieux et moderne à vendre, Première ligne de Golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 214 m² Terrasse 219 m² 4 4 Ref. 136197-G

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.