Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement très Confortable à vendre, à Costalita, côté Plage sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² - 2 2 Ref. 136743 **289.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement très Confortable à vendre, á Costalita, côté Plage sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et le centre-ville d'Estepona

CARACTéRISTIQUES :

Appartement de coin en deuxième ligne de la plage
Tranquille et complètement privé
En excellent état
Vendeur motivé

L'APPARTEMENT :

Si vous êtes à la recherche d'un appartement confortable, élégant et près de la plage et situé au calme, cette propriété coche toutes les cases.

Ce charmant appartement, situé sur le New Golden Mile et à quelques minutes en voiture de San Pedro et Puerto Banus, fait partie d'un charmant complexe en deuxième ligne de la plage. L'urbanisation est sécurisée et gardée 24h / 24.

De belles plages se trouvent à quelques pas, en empruntant une courte promenade dans un chemin de jardin sinueux à travers des jardins subtropicaux soigneusement entretenus avec piscines, bassins et plans d'eau appartenant au complexe.

Le chemin mène à une promenade sans voiture qui relie les bistrots de plage et un chouette club de plage, ce qui en fait un endroit agréable pour se détendre, profiter d'une boisson ou un bon repas au bord de mer, ou pour faire une belle promenade.

De l'autre côté du complexe et à distance de marche sont deux grands supermarchés. La présence d'un hôtel de plage à proximité offre la possibilité d'utiliser toutes sortes d'installations à des prix réduits.

L'appartement est situé sur le coin et est légèrement élevé. Sa terrasse est entièrement couverte et bénéficie d'un mur d'enceinte au milieu de la végétation subtropicale, offrant une intimité totale tout en permettant de profiter des parfums agréables des fleurs, des plantes et des arbustes du jardin.

Son emplacement attractif offre un bon potentiel locatif, surtout en haute saison (de mai à octobre).

L’appartement est située dans la phase de construction la plus récente de l'ensemble du complexe, cet appartement élégant bénéficie de plusieurs améliorations et extras par rapport aux phases précédentes: terrasses et surfaces plus grandes, parking souterrain, ascenseur, etc.

L'appartement est en excellent état

Spacieux salon et salle à manger avec cheminée
2 lits et 2 salles de bains (1 en-suite). Salle de bain rénovée avec douche de luxe
Cuisine design italienne rénovée avec appareils Bosch, Siemens et Miele. Buanderie.

Autres caractéristiques:
Sols en marbre
Climatisation pour le refroidissement et le réchauffement
Chauffage par le sol dans les salles de bains
Sat. télé
Volet de fenêtre et stores de terrasse
Parking souterrain

Vendeur motivé et le prix est très bas pour une vente rapide !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement très Confortable à vendre, à Costalita, côté Plage sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² - 2 2 Ref. 136743 **289.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement très Confortable à vendre, à Costalita, côté Plage sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² - 2 2 Ref. 136743 **289.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement très Confortable à vendre, à Costalita, côté Plage sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² - 2 2 Ref. 136743 **289.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement très Confortable à vendre, à Costalita, côté Plage sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² - 2 2 Ref. 136743 **289.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartement très Confortable à vendre, à Costalita, côté Plage sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² - 2 2 Ref. 136743 **289.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement très Confortable à vendre, à Costalita, côté Plage sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² - 2 2 Ref. 136743 **289.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartement très Confortable à vendre, à Costalita, côté Plage sur le Nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 134 m² - 2 2 Ref. 136743 **289.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.