Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Bel appartement de jardin dans un complexe maritime de première ligne très souhaitable et luxueux à Marbella - Puerto Banus

Marbella Area

Appartement - construit 159 m² Terrasse 61 m² 2 2 Ref. 132958

1.200.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Bel appartement de jardin dans un complexe maritime de première ligne très souhaitable et luxueux à Marbella - Puerto Banus

Reservee

FAITS SAILLANTS

Complexe marin exclusif de première ligne
Finition intérieure luxueuse
Appartement avec vue sur la mer

À la maison en plein luxe, mais proche de la mer. Ce bel appartement vous offre tout ce dont vous avez besoin pour **vivre sans soucis ou pour passer des vacances toute l'année**.

Via une promenade le long de la plage, vous êtes à distance de marche de Puerto Banus.

En voiture, il est à seulement quelques minutes en voiture sur le Golden Mile du centre historique de Marbella avec ses boutiques et ses merveilleux restaurants.

L'appartement contient deux chambres avec salle de bains et un WC invités, un salon élégant avec salle à manger séparée et une **cuisine Bulthaup** avec **appareils Gaggenau**.

Le grand espace de vie coule sur une **terrasse spacieuse** et couverte - face au sud-ouest et avec vue sur la mer - de sorte que vous pouvez profiter du soleil après-midi toute l'année.

Votre propre **jardin privé** ajoute à la sensation de bien-être.

L'appartement dans son ensemble bénéficie de sols en marbre crème, **finitions de haute qualité** et détaillées.

La **domotique** et la technologie la plus avancée sont la crème de la crème.

Cependant, cela ne s'arrête pas là. Les parties communes de cette première ligne d'urbanisation de la plage comprennent des **jardins tropicaux soignés**, un bain à remous, une salle de gym intérieure, deux piscines extérieures dont une magnifique **piscine lagon** encadrée par une terrasse de qualité.

L'APPARTEMENT

2 chambres en suite
Grand salon et salle à manger
Grande terrasse couverte avec une vue imprenable sur la mer
Jardin privé
Cuisine équipée avec Gaggenau et Bulthaup
Sols en marbre
Jacuzzi et cabine hydro dans toutes les salles de bain
Chauffage par le sol
Air conditionné avec contrôle séparé par chambre
Domotique
2 places de parking souterrain
Stockage double

LE COMPLEXE

Clôturé et surveillé 24 heures
Première ligne de mer
Joliment manucurés, jardins subtropicaux matures
Gym avec sauna, bain turc et 2 jacuzzis

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Bel appartement de jardin dans un complexe maritime de première ligne très souhaitable et luxueux à Marbella - Puerto Banus

Marbella Area

Appartement - construit 159 m² Terrasse 61 m² 2 2 Ref. 132958 **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Bel appartement de jardin dans un complexe maritime de première ligne très souhaitable et luxueux à Marbella - Puerto Banus

Marbella Area

Appartement - construit 159 m² Terrasse 61 m² 2 2 Ref. 132958 **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Bel appartement de jardin dans un complexe maritime de première ligne très souhaitable et luxueux à Marbella - Puerto Banus

Marbella Area

Appartement - construit 159 m² Terrasse 61 m² 2 2 Ref. 132958 **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Bel appartement de jardin dans un complexe maritime de première ligne très souhaitable et luxueux à Marbella - Puerto Banus

Marbella Area

Appartement - construit 159 m² Terrasse 61 m² 2 2 Ref. 132958 **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.