Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Belle villa de luxe à vendre, rénovée et spacieuse avec des vues majestueuses sur mer à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3081 m² | construit 737 m² | Terrasse 150 m² | 5 | 5 | Ref. 134057

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Belle villa de luxe à vendre, rénovée et spacieuse avec des vues majestueuses sur mer à Marbella

FAITS SAILLANTS

Rénovation récente, qualité supérieure
Vues spectaculaires sur mer
Piscine à débordement chauffée
Plan moderne et ouvert
BBQ extérieur avec cuisine et espace lounge

Dans un **quartier résidentiel exclusif**, à seulement 12 minutes en voiture à l'est du centre de Marbella.

A quelques minutes en voiture de la plage, à proximité des commodités et de la belle marina de Cabopino.

Cette villa de style andalou a été récemment rénovée aux **normes les plus élevées.**

Niché dans les jardins matures avec une piscine à débordement chauffée, salon extérieur, barbecue professionnel, cuisine extérieure et cheminée au gaz et bénéficiant de **vues spectaculaires sur mer.**

La villa joliment modernisée elle-même est composée de 3 étages, avec chauffage au sol au rez de chaussée et au premier étage et chauffage central au gaz partout.

Climatisation à réglage individuel dans toutes les pièces.

LA PARCELLE:

3,082 m2
Superbe jardin
Piscine à débordement chauffée
Espace barbecue
Coin salon et cuisine extérieure
Sécurité 24h/7

LA VILLA

Construit: 737 m2
Villa réformée de style andalou
4 chambres dont 3 en-suite
Chambres d’amis

Distribution:
Rez-de-chaussée:
Cuisine ouverte avec îlot de cuisson
Lounge
Salle de jeux
2 chambres, 1 salle de bains
1 salle de bain
Vestiaire
Toilettes invités
Buanderie
Grande terrasse couverte avec coin barbecue
Espace Chill out

Étage supérieur
2 chambres en suite
Grande terrasse accessible depuis les deux chambres
Sous-sol
1 chambre en suite
Cuisine

Garage
Local à vélos
Buanderie

Autres caractéristiques:
Domotics
Système de son Sonos intégré
Jardins mûrs bien entretenus
Decking autour de la piscine à débordement

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe à vendre, rénovée et spacieuse avec des vues majestueuses sur mer à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3081 m² | construit 737 m² | Terrasse 150 m² | 5 | 5 | Ref. 134057

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe à vendre, rénovée et spacieuse avec des vues majestueuses sur mer à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3081 m² | construit 737 m² | Terrasse 150 m² | 5 | 5 | Ref. 134057

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe à vendre, rénovée et spacieuse avec des vues majestueuses sur mer à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3081 m² | construit 737 m² | Terrasse 150 m² | 5 | 5 | Ref. 134057

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe à vendre, rénovée et spacieuse avec des vues majestueuses sur mer à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3081 m² | construit 737 m² | Terrasse 150 m² | 5 | 5 | Ref. 134057

4.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe à vendre, rénovée et spacieuse avec des vues majestueuses sur mer à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3081 m² | construit 737 m² | Terrasse 150 m² | 5 | 5 | Ref. 134057 | **4.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe à vendre, rénovée et spacieuse avec des vues majestueuses sur mer à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3081 m² | construit 737 m² | Terrasse 150 m² | 5 | 5 | Ref. 134057 | **4.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe à vendre, rénovée et spacieuse avec des vues majestueuses sur mer à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3081 m² | construit 737 m² | Terrasse 150 m² | 5 | 5 | Ref. 134057 | **4.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Belle villa de luxe à vendre, rénovée et spacieuse avec des vues majestueuses sur mer à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 3081 m² | construit 737 m² | Terrasse 150 m² | 5 | 5 | Ref. 134057 | **4.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.