Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse spacieux et luxueux à vendre directement sur le golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 236 m² Terrasse 273 m² 3 3 Ref. 136265

1.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse spacieux et luxueux à vendre directement sur le golf à Nueva Andalucia - Marbella

VENDUE

En plein coeur de Nueva Andalucia, à deux pas du golf privilégié de Las Brisas et à deux pas de son club-house.

Seulement à quelques minutes en voiture de plusieurs autres terrains de golf, de Puerto Banus et de toutes les commodités.

LE COMPLEXE :

Ce complexe exclusif est clôturé et bénéficie d'une sécurité 24h/24 et d'une spacieuse piscine de style plage dans un jardin subtropical, directement adjacent au terrain de golf.

De plus, il y a une piscine intérieure chauffée et un gymnase.

LE PENTHOUSE :

Le penthouse est situé sur un coin, comme s'il flottait au-dessus du terrain de golf.

Bien qu'il fasse partie d'un complexe sécurisé et exclusif avec plusieurs installations, les occupants auront l'impression de vivre et de profiter de l'intimité d'une villa.

Exposition Sud
Entouré de beaucoup de lumière et de verdure.
Vue à 180º sur le golf de Las Brisas et la mer.
Terrasses spacieuses.
Piscine privée avec coin repas.
Rénové avec goût selon les normes les plus élevées.
Distribution ouvert - salon, salle à manger et la cuisine.
Cuisine américaine entièrement équipée avec un grand îlot de cuisson et des appareils Gaggenau
3 chambres en-suite,
Ascenseur privé
Bar
Chauffage par le sol
Domotique
Placards de plain-pied spacieux
2 places de parking en sous-sol

Distribution

Au rez-de-chaussée :
Salon, salle à manger et cuisine à distribution ouverte
3 chambres en-suite

Grande terrasse couverte
Un bel escalier en verre vers l’étage supérieur

A l'étage supérieur :
Quartiers de divertissement avec piscine, lounge, bar et terrasse spacieuse

Construit : 236m2, Terrasse : 273m2

Prix réduit de 3.495.000€ à 2.495.000€.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse spacieux et luxueux à vendre directement sur le golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 236 m² Terrasse 273 m² 3 3 Ref. 136265 **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse spacieux et luxueux à vendre directement sur le golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 236 m² Terrasse 273 m² 3 3 Ref. 136265 **1.950.000 €**

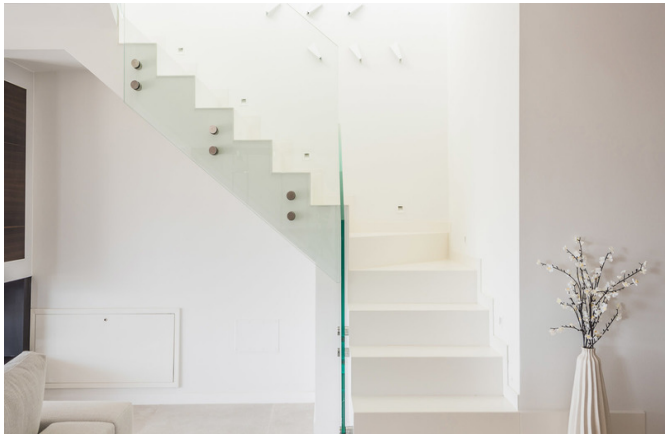
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse spacieux et luxueux à vendre directement sur le golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 236 m² Terrasse 273 m² 3 3 Ref. 136265 **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse spacieux et luxueux à vendre directement sur le golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 236 m² Terrasse 273 m² 3 3 Ref. 136265 **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Penthouse spacieux et luxueux à vendre directement sur le golf à Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 236 m² Terrasse 273 m² 3 3 Ref. 136265 **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.