Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderne en construction à vendre avec vue fantastique sur mer, située dans une Résidence sécurisée à Benahavis, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 817 m² | construit 425 m² | Terrasse 187 m² | 4 | 4 | Ref. 137281 | **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderne en construction à vendre avec vue fantastique sur mer, située dans une résidence sécurisée à Benahavis, Marbella

FAITS SAILLANTS

Villa en construction dans un style contemporain
Orientation Sud / Sud-Ouest
Situé dans une résidence sécurisée 24/7
Piscine à débordement
Très spacieux salon et salle à manger ouvert, en partie avec plafond à double hauteur

L'EMPLACEMENT

Cette fantastique villa est située dans une **résidence sécurisée 24/7,** à proximité de plusieurs terrains de golf et d'un hôtel réputé avec une clinique de santé et de bien-être.

Un centre commercial à proximité offre de **nombreux magasins, restaurants et services professionnels.**

La plage est à une courte distance en voiture, tandis que le glamour de Puerto Banus et Marbella sont à 10-12 minutes en voiture.

La villa est orientée vers le sud / sud-ouest et offre une **belle vue mer.**

LA VILLA

Style moderne et contemporain
3 niveaux - ascenseur inclus dans le prix
Surface habitable: 425m2
Terrasses: 187m2
Piscine: 40m2

Distribution:
Rez de chaussée:
Salon ouvert très spacieux et salle à manger, en partie avec un plafond à double hauteur
Cuisine avec îlot de cuisson
Toilette
Ascenseur
Terrasses spacieuses couvertes et découvertes
Piscine à débordement
Garage pour 2 voitures

Étage supérieur:
Suite parentale avec salle de bain et douche italienne
Dressing
Chambre avec placards intégrés
Les deux chambres ont un accès direct à la terrasse spacieuse
Sous-sol:
2 chambres en-suite avec accès direct à une terrasse spacieuse
Salle de jeux
Gym
Buanderie
Toilette

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères !
Vous ne payez rien de plus, mais vous profitez de notre excellent service !