



## Nouveaux appartements de luxe et exclusifs à vendre avec design contemporain et vue mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 43 à 161 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 📶 2 à 4 # Ref. 137749-G

🏠 1.100.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Appartements de luxe exceptionnels à vendre, design contemporain et vue sur la mer, à Benahavis - Marbella

**L'APPARTEMENT PRÉSENTÉ ICI A ÉTÉ VENDU, MAIS NOUS SERONS RAVIS DE VOUS INFORMER SUR LA DISPONIBILITÉ ACTUELLE D'AUTRES PROPRIÉTÉS DANS CE COMPLEXE**

### POINTS FORTS

- Appartements de luxe exclusifs avec des finitions haut de gamme
- Style contemporain et moderne
- Grandes terrasses
- Vue spectaculaire sur la mer
- Orientation sud

### EMPLACEMENT

**Situé au cœur du très recherché Benahavis**, sur un terrain surélevé entouré de propriétés luxueuses, de restaurants de qualité et de plusieurs parcours de golf prestigieux. Toutes les commodités sont à quelques minutes en voiture.

Puerto Banus et le centre de Marbella sont accessibles en 10 à 15 minutes de route.

### DESCRIPTION DU COMPLEXE

Un nouveau projet unique composé de deux sous-complexes distincts partageant les mêmes installations communes. Un **ensemble de 50 superbes appartements et penthouses contemporains** répartis sur 5 bâtiments. Un **prestigieux complexe boutique de seulement 8 appartements et penthouses de luxe** répartis sur 2 bâtiments, offrant une intimité accrue, les dernières technologies, de vastes espaces intérieurs et terrasses, et une vue imprenable.

Le complexe est entièrement clôturé. Tous les **appartements sont orientés au sud** et bénéficient d'une **vue magnifique sur la mer**.

L'accent est mis sur la vie en plein air : de **vastes terrasses** et une transition fluide entre intérieur et extérieur. Les chambres, la cuisine ouverte et le salon s'ouvrent sur les terrasses grâce à de **larges baies vitrées du sol au plafond, laissant entrer beaucoup de lumière naturelle**.

Les appartements disposent de 2 ou 3 chambres et de 2 salles de bains, tandis que les penthouses offrent 2, 3 ou 4 chambres avec salle de bain. Toutes les chambres sont équipées

d'armoires encastrées de haute qualité.

Les penthouses comprennent également un **solarium sur le toit** avec piscine privée, barbecue intégré et une pièce pouvant être aménagée en quatrième chambre, salon d'été ou studio.

Installations : salle de sport entièrement équipée, jardins tropicaux, deux grandes piscines à débordement et piscine intérieure chauffée.

Autres caractéristiques :

Cuisines et salles de bains entièrement équipées

Carrelage en porcelaine

Armoires encastrées

Panneaux solaires

Stores motorisés

Climatisation réversible

Système d'interphone vidéo

Cave et place de parking souterrain

### **DISPONIBILITÉ, SURFACES ET PRIX INDICATIFS**

Surface construite : de 112m<sup>2</sup> à 170m<sup>2</sup>

Terrasses : de 43m<sup>2</sup> à 161m<sup>2</sup>

Prix : €1.100.000 - €1.750.000

*Les prix et la disponibilité sont susceptibles de changer.*

**Contactez-nous pour connaître les dernières disponibilités ou pour planifier une visite sans engagement.**



## Nouveaux appartements de luxe et exclusifs à vendre avec design contemporain et vue mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 43 à 161 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 📶 2 à 4 # Ref. 137749-G

📄 1.100.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Nouveaux appartements de luxe et exclusifs à vendre avec design contemporain et vue mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 112 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 43 à 161 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 📶 2 à 4 # Ref. 137749-G

📄 1.100.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



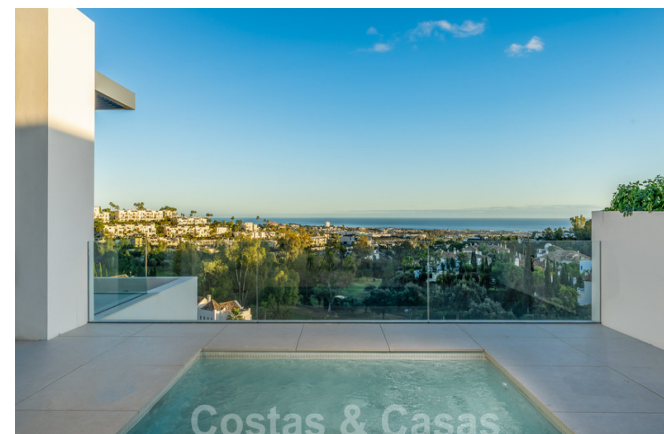
## Nouveaux appartements de luxe et exclusifs à vendre avec design contemporain et vue mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 43 à 161 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 📶 2 à 4 # Ref. 137749-G

🏠 1.100.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Nouveaux appartements de luxe et exclusifs à vendre avec design contemporain et vue mer, à Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 112 à 170 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 43 à 161 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 📶 2 à 4 # Ref. 137749-G

🏠 1.100.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Nouveaux appartements de luxe et exclusifs à vendre avec design contemporain et vue mer, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement  -  construit 112 à 170 m<sup>2</sup>  Terrasse 43 à 161 m<sup>2</sup>  2 à 4  2 à 4 # Ref. 137749-G

 1.100.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.